

- projekt -

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W MOGIELNICY**  
z dnia .....

w sprawie:

UCHWALENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU POŁOŻONEGO NA FRAGMENTACH SOŁECTW KOZIETUŁY NOWE I KOZIETUŁY W  
GMINIE MOGIELNICA

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 28 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293), w związku z uchwałą Nr XXVII/147/2020 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na fragmentach sołectw Kozietuły Nowe i Kozietuły w gminie Mogielnica, stwierdzając, że niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mogielnica przyjętego Uchwałą Nr LVII/253/2018 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 12 kwietnia 2018 r. uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. W uchwale Rady Miejskiej w Mogielnicy Nr XIV/64/2019 z dnia 14 maja 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego na fragmentach sołectw Kozietuły Nowe i Kozietuły w gminie Mogielnica (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 6755), wprowadza się zmianę w **§ 24 pkt 4**, który otrzymuje brzmienie:

„4) maksymalna wysokość zabudowy:

- a) dla zabudowy związanej z produkcją - 30 m,
- b) dla pozostałej zabudowy – 20 m,”.

**§ 2.**

Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, pozostają bez zmian.

**§ 3.**

1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag do projektu zmiany planu stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Mogielnica.

**§ 5.**

Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Mogielnicy

.....