

Przedmiar robót

WYMIANA OKIEN I DRZWI WEWNĘTRZNYCH W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BRZOSTOWCU

Budowa: Brzostowiec

Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie

45442100-8 Roboty malarskie

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Obiekt: Budynek szkoły

Zamawiający: Urząd Miasta i Gminy w Mogielnicy

05-640 Mogielnica

ul. Rynek 1

Jednostka opracowująca kosztorys:

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania niniejszego kosztorysu są prace remontowe związane z wymianą okien w pomieszczeniu sali gimnastycznej oraz drzwi wewnętrznych do sal. W kosztorysie ujęto również wymianę oświetlenia na sali gimnastycznej i w jednej sali lekcyjnej.

Przewiduje się w sali gimnastycznej nowe okna PCV, sześciokomorowe z szybą bezpieczną o współczynniku $U=0.7$.

Drzwi do sali gimnastycznej będą płytowe wzmocnione, na trzech zawiasach o szerokości w świetle ościeżnicy 100cm. Do sali lekcyjnej przewiduje się drzwi z PCV, dwyskrzydłowe, jedno skrzydło o szerokości w świetle 90 cm drugie jako dopełnienie szerokości. Nad drzwiami naswietle. Szyba w drzwiach bezpieczna.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Kosztorys inwestorski zostanie opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 (Dz.U.130.1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Niniejsze opracowanie będzie obejmować swoim zakresem prace związane z wykonaniem wymiany okien i drzwi wewnętrznych oraz prace elektryczne - wymiana oświetlenia
3. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: KNR19, KNRW 4-01, KNRW 4-03, KNRW 2-02, KNNRW 5
4. Kosztorys zostanie przedstawiony w formie uproszczonego kosztorysu inwestorskiego.
5. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie z kosztów zakupu wg średnich cen materiałów BISTIP I kw. 2011r.
6. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze (wg informacji BISTIP w I kwartale 2011r).
 - koszt roboczogodziny - 13,67 PLN/r-g
 - koszty pośrednie Kp - 65,40% od R i S
 - zysk Z - 11,30% od $(R+KpR)+(S+KpS)$

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono na podstawie uzgodnień z inwestorem, pomiary w naturze, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r/Dz.U. z 2004 Nr. 130, poz 1389/ w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 WYMIANA STOLARKI						
1.1 KNRW 401/353/5						
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m ²						
Drzwi dwuskrzydłowe do klasy				1,45*2,70	=	3,92
Drzwi do sali gimnastycznej				1,04*2,05	=	2,13
						6,05
				6,05		m2
1.2 KNRW 401/341/2						
Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości 1/4x1 cegły						4,15
						m
1.3 KNR 19/929/10 (1)						
Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² , osadzanie na kotwach - okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² , szyba bezpieczna, wsp. U = 0,70, profil PCV sześciokomorowy - ANALOGIA						
				1,24*1,93* 5	=	11,97
						11,97
				11,97		m2
1.4 KNR 19/1024/8 (1)						
Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszklone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1- komorowymi - drzwi PCV 1 i 1/2 skrzydła z naświetlem, szyba bezpieczna / szkoła/ - ANALOGIA						
				1,45*2,70	=	3,92
						3,92
				3,92		m2
1.5 KNRW 401/320/3						
Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, wewnętrznych, ponad 2,0 m ² - 1,11*2,075 w kolorze białym						
				1,11*2,075	=	2,30
						2,30
				2,30		m2
1.6 KNRW 202/1022/1						
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe, trzy zawiasy, wzmocnione /wypełnienie płytą otworową/ szerokości w świetle ościeżnicy "100cm" w kolorze białym						
				1,00*2,04	=	2,04
						2,04
				2,04		m2
1.7 KNRW 401/904/2						
Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych, skrócenie od strony dolnej						1
						szt
1.8 KNRW 401/708/3 (2)						
Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk cementowo-wapienny, szerokość ościeży do 40 cm						
				2,075*2+1,10	=	5,25
						5,25
				5,25		m
1.9 KNRW 401/708/1 (2)						
Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk cementowo-wapienny, szerokość ościeży do 15 cm						
				2,70*4+1,45*2	=	13,70
						13,70
				13,70		m
1.10 KNRW 401/1204/2						
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian						
				(0,25*2+0,50)*(2,30*2+1,30)	=	5,90
				13,70*0,30	=	4,11
						10,01
				10,01		m2
2 WYMIANA LAMP SUFITOWYCH						
2.1 KNRW 403/606/5						
Wymiana opraw świetłkowych, oprawa 2x40-W na oprawy AGAT PLUS 2x58 lub inne o takich samych parametrach - sala klasowa					4	kpl
2.2 KNRW 403/1133/6						
Demontaż opraw żarowych, żeliwna lub aluminiowa, zawieszana, sala gimnastyczna					4	kpl
2.3 KNNRW 5/511/2						
Oprawy świetłkowe do pomieszczeń produkcyjnych, strugoodporne, pyłoszczelne w obudowie metalowej do 3x40W - Oprawy RUBIN SPORT 4 X 36 lub podobne o takich samych parametrach - ANALOGIA, sala gimnastyczna					4	kpl

Kosztorys

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 WYMIANA STOLARKI					
1.1 KNRW 401/353/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		6,05		
1.2 KNRW 401/341/2 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, o głębokości i szerokości 1/4x1 cegły	m		4,15		
1.3 KNR 19/929/10 (1) Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, osadzanie na kotwach - okna z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, szyba bezpieczna, wsp. U = 0,70, profil PCV sześciokomorowy - ANALOGIA	m2		11,97		
1.4 KNR 19/1024/8 (1) Okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszlone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1- komorowymi - drzwi PCV 1 i 1/2 skrzydła z naświetlem, szyba bezpieczna / szkoła/ - ANALOGIA	m2		3,92		
1.5 KNRW 401/320/3 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, wewnętrznych, ponad 2,0 m2- 1,11*2,075 w kolorze białym	m2		2,30		
1.6 KNRW 202/1022/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe, trzy zawiasy, wzmocnione /wypełnienie płyta otworowa/ szerokości w świetle ościeżnicy "100cm" w kolorze białym	m2		2,04		
1.7 KNRW 401/904/2 Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych, skrócenie od strony dolnej	szt		1		
1.8 KNRW 401/708/3 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk cementowo-wapienny, szerokość ościeży do 40 cm	m		5,25		
1.9 KNRW 401/708/1 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach na podłożu z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk cementowo-wapienny, szerokość ościeży do 15 cm	m		13,70		
1.10 KNRW 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2		10,01		
2 WYMIANA LAMP SUFITOWYCH					
2.1 KNRW 403/606/5 Wymiana opraw świetłkowych, oprawa 2x40 W na oprawy AGAT PLUS 2x58 lub inne o takich samych parametrach - sala klasowa	kpl		4		
2.2 KNRW 403/1133/6 Demontaż opraw żarowych, żeliwna lub aluminiowa, zawieszana, sala gimnastyczna	kpl		4		
2.3 KNNRW 5/511/2 Oprawy świetłkowe do pomieszczeń produkcyjnych, strugoodporne, pyłoszczelne w obudowie metalowej do 3x40W - Oprawy RUBIN SPORT 4 X 36 lub podobne o takich samych parametrach - ANALOGIA, sala gimnastyczna	kpl		4		