

	Siedziba: 95-035 Ozorków, ul. Staszica 7/6 NIP 732-132-76-59 Pracownia: 91-100 Zgierz, ul. A. Struga 13-21 tel. 42 714 01 64; tel./fax 42 715 33 10 694 489 172, 604 795-068	Projekty budowlane Audyty energetyczne Nadzory inwestycyjne Wyceny nieruchomości Kosztorysy, inwentaryzacje
---	---	--

INFORMACJA BIOZ

PRZEBUDOWA DACHU ORAZ OCIEPLENIE BUDYNKU OSP W OTALĄŻY.

Inwestor:

Gmina Mogielnica
05-640 Mogielnica, Rynek 1

Projektant :

mgr inż. arch. Teresa Dębińska-Bielak
upr.nr 60/84/WMŁ
mgr inż. Ryszard Bugno
upr.nr 339/86/WŁ

Zgierz, grudzień 2016r.

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU WRAZ Z OCIEPLENIEM BUDYNKU OSP OTALĄŻ		INFORMACJA BIOZ
Inwestor:	Gmina Mogielnica 05-640 Mogielnica, Rynek 1	grudzień 2016
		2/5

1. Inwestor / Zleceniodawca

Gmina Mogielnica
05-640 Mogielnica, Rynek 1

2. Przedmiot Inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budynek biurowy położony w miejscowości Otałąż w gminie Mogielnica, na działce o numerze ewidencyjnym 39..

3. Cel opracowania

Celem zadania inwestycyjnego jest spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji i efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej - poprzez

- **wymianę konstrukcji dachowej**
- **ocieplenie ścian i stropodachu.**

4. Wykaz budynków i zainwestowania

Przedmiotem informacji BIOZ jest wolnostojący, parterowy budynek OSP położony na działce nr 39 w Otałąży. Działka pozbawiona jest wysokich drzew przy budynku. Dojazd do budynku jest realizowany z frontu poprzez zjazd z drogi gminnej prowadzący na parking.

Budynek podłączony jest do gminnej sieci wodociągowej, gazowej, posiada przyłącze energii elektrycznej oraz przyłącze do lokalnej kanalizacji sanitarnej – zbiornika szczelnego.. Przewidywane prace nie mają związku ze stanem i rodzajem istniejących sieci i przyłączy.

5. Zakres robót

W związku z prowadzonymi robotami przedmiotowej inwestycji zakres robót przedstawia się następująco:

- Prace ziemne:
 - o zdjęcie opaski okołobudynkowej,
 - o wykonanie i zasypanie wykopów,
 - o niwelacja terenu,
 - o odtworzenie stanu pierwotnego,
- Roboty rozbiórkowe – skucie odparzonych tynków, demontaż istniejących okien i drzwi wraz z ościeżnicami,
- Roboty tynkarskie – wykonanie niezbędnej obrzutki
- Roboty izolacyjne
- Roboty instalacyjne rurowe i kablowe
- Osadzenie nowej stolarki okiennej i drzwiowej,
- Roboty termoizolacyjne
- Roboty wykończeniowe.

Część z wymienionych robót będzie prowadzona na wysokości, a część w wykopach. Dla części robót konieczne będzie wykonanie rusztowań i/lub podestów.

6 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

W związku z przewidywanym zakresem robót **nie przewiduje się wystąpienia okoliczności i szczególnych zagrożeń, dla których konieczne jest sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** – na podstawie art. 21a, ust. 1a Ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami, gdyż na budowie nie będzie zatrudnionych więcej niż 20

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU WRAZ Z OCIEPLENIEM BUDYNKU OSP OTALĄŻ		INFORMACJA BIOZ
Inwestor:	Gmina Mogiřlnica 05-640 Mogiřlnica, Rynek 1	grudzień 2016
		3/5

pracowników, roboty nie będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych, a ich pracochłonność nie przekroczy 500 osobodni oraz nie wystąpią prace szczególnie niebezpiecznych. – prace przy liniach energetycznych w bezpośrednim sąsiedztwie stwarzające warunki szczególnego niebezpieczeństwa.

W związku z przewidywanym zakresem robót mogą wyniknąć następujące zagrożenia:

- Praca z wykorzystaniem maszyn i urządzeń budowlanych, ziemnych, drogowych
- Roboty ziemne - wykopy do głębokości 1m, jak również wykopy głębsze
- Montaż i demontaż rusztowań
- Roboty na wysokościach do 5m
- Praca urządzeń dźwigowych
- Upadek przedmiotów z wysokości
- Ruchome części maszyn oraz ostre lub wystające elementy
- Transportowane pionowo materiały i elementy
- Porażenie prądem elektrycznym
- Niewłaściwe oświetlenie stanowiska pracy
- Drgania mechaniczne – wibracja
- Pyły przemysłowe
- Praca w wymuszonej pozycji ciała
- Praca związana z przemieszczaniem ręcznym i dźwiganiem ciężarów
- Wpadnięcie do wykopu
- Potknięcie się, poślizgnięcie, upadek na płaszczyźnie
- Praca w warunkach nadmiernego obciążenia psychicznego

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- Pożar
- Awaria maszyn lub urządzeń
- Wyciek oleju lub paliwa
- Awarie sieci trakcyjnej
- Wypadek, katastrofa drogowa

7. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych

Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów BHP. Prócz tego pracownicy muszą być przeszkoleni stanowiskowo przed przystąpieniem do pracy na poszczególnych stanowiskach przez kierownika budowy i kierowników robót, którzy są odpowiedzialni za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy. Szkolenie powinno obejmować zakres zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401) oraz innych, adekwatnych do rodzaju stanowiska i robót, przepisów i norm, określających zasady bezpieczeństwa i realizacji robót budowlanych.

Szkolenia pracowników powinny być ewidencjonowane.

Pracownicy prowadzący roboty powinni mieć odpowiednie uprawnienia i aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na poszczególnych stanowiskach.

Robotami mogą kierować tylko osoby do tego uprawnione oraz odpowiednio przeszkolone. Osoby wykonujące montaż i demontaż rusztowań muszą posiadać wymagane uprawnienia.

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU WRAZ Z OCIEPLENIEM BUDYNKU OSP OTALĄŻ		INFORMACJA BIOZ
Inwestor:	Gmina Mogiřlnica 05-640 Mogiřlnica, Rynek 1	grudzień 2016
		4/5

8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Roboty należy prowadzić wyłącznie pod kierunkiem osób uprawnionych.

Stosować rozwiązania podane w projektach, a ewentualne zmiany tych rozwiązań uzgadniać z projektantami.

Teren budowy powinien być zabezpieczony przed wejściem osób nieupoważnionych.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników budowlanych, dostawców budowy i innych osób upoważnionych do wejścia na teren prowadzenia prac plac budowy oznaczony będzie:

- Tablicą informacyjną główną
- Znakami informacyjnymi w miejscach prowadzenia poszczególnych robót
- Plac budowy będzie oświetlony w porach niewystarczającej ilości światła dziennego.

Montaż i demontaż rusztowań -

- Rusztowania systemowe powinny być montowane z elementów systemowych i kotwione do ścian zgodnie z zaleceniami producenta na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym, ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych.

Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru z potwierdzeniem protokołem odbioru technicznego.

- Osoby przeszkolone dokonujące montażu i demontażu rusztowań są zobowiązane do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
- Przed montażem i demontażem należy wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną. Demontowane elementy należy transportować na dół (zabronione jest zrzucanie). Prace są zabronione, jeśli o zmroku nie zapewniono oświetlenia pozwalającego na dobrą widoczność oraz w czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu, w czasie burzy lub wiatru o prędkości większej niż 10 m/s.

Należy zapewnić i odpowiednio oznaczyć miejsce przechowywania niezbędnej ilości podręcznych środków gaśniczych.

Należy zapewnić łatwo dostępne miejsce, wyposażone w apteczkę i przynajmniej jeden z pracowników na każdej zmianie powinien być przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

Wyraźnie oznakowane i oznaczone zostaną wszystkie wykopy, bez względu na ich głębokość. Wykopy głębsze niż 1m zostaną dodatkowo zabezpieczone.

Harmonogram dostaw/wywózek na potrzeby budowy powinien być uzgadniany między Wykonawcą i Inwestorem.

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z wytycznymi i instrukcjami dostawców i producentów materiałów i rozwiązań systemowych.

Pracownikom budowy należy zapewnić właściwe zaplecze socjalno-sanitarne.

Wykonawca musi zapewnić właściwe składowanie i gospodarkę zarówno materiałami, jak i odpadami powstającymi na budowie, a po zakończeniu robót powinien uprzątnąć teren budowy, doprowadzić do stanu projektowanego lub przywrócić do stanu początkowego.

Przy wykonywaniu robót wszyscy pracownicy muszą przestrzegać:

- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 11 czerwca 2002 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 91, poz. 811)

PROJEKT PRZEBUDOWY DACHU WRAZ Z OCIEPLENIEM BUDYNKU OSP OTALĄŻ		INFORMACJA BIOZ
Inwestor:	Gmina Mogiřlnica 05-640 Mogiřlnica, Rynek 1	grudzień 2016
		5/5

- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeřstwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 27 kwietnia 2000 roku w sprawie bezpieczeřstwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 wrzeřnia 2001 roku w sprawie bezpieczeřstwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urzřdzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. Nr 118, poz. 1263)
- ROZPORZĄDZENIA MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 1 grudnia 1998 roku w sprawie wprowadzenia obowiřzku stosowania niektórch Polskich Norm dotyczřcych bezpieczeřstwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 148, poz. 974)
- oraz innych nie wymienionych tu przepisów okreřlajřcych zasady bezpieczeřstwa i higieny pracy przy wykonywaniu poszczegółnych rodzajów robót.