

R A P O R T

O S T A N I E G M I N Y MO G I E L N I C A

Mogielnica dnia 20 maja 2019r.

Spis treści

1. Charakterystyka gminy 4

2. Finanse gminy w 2018r4

3. Informacja o stanie mienia komunalnego7

4. Realizacja programów ochrony środowiska, gospodarki odpadami, odbioru azbestu8

5. Wykaz projektów inwestycyjnych w 2018r.9

6. Studium uwarunkowań i kierunków przestrzennego zagospodarowania gminy25

7. Realizacja polityki społecznej26

8. Realizacja projektów szkolnych28

9. Realizacja uchwał rady miejskiej29

10. Realizacja programu współpracy z organizacjami pozarządowymi w 2018 r……………29

Wstęp

Zgodnie z wprowadzoną w 2018 r. nowelizacją ustawy o samorządzie gminnym, Burmistrz co roku do 31 maja przedstawia Radzie Miejskiej raport o stanie gminy. Raport podsumowuje działalność samorządu gminnego w roku poprzednim. Zakres opracowanego dokumentu obejmuje przede wszystkim realizację polityk, programów, strategii, uchwał rady miejskiej za rok 2018. Informacje zawarte w niniejszym dokumencie posłużą mieszkańcom gminy Mogielnica do zwiększenia wiedzy na temat funkcjonowania samorządu gminnego, a także staną się podstawą do prowadzenia dialogu na temat przyszłości gminy.

1. Charakterystyka gminy

Położenie Gminy Mogielnica

**Gmina Mogielnica** jest gminą wiejsko-miejską leżącą w południowej części województwa mazowieckiego, w powiecie grójeckim. Obszar gminy wynosi 141,56 km², co stanowi 10,24% powierzchni powiatu.

Mogielnica usytuowana jest w pasie Nizin Środkowopolskich, w południowej części Wysoczyzny Rawskiej. Przez miasto przepływa rzeka Mogielanka, największy lewy dopływ Pilicy. Miejscowość znajduję się na trasie drogi wojewódzkiej 728 Grójec - Jędrzejów.

Gmina Mogielnica leży w niedużej odległości od Warszawy i Grójca dzięki czemu w gminie panuje małe bezrobocie .

Miasto Mogielnica, w którym mieści się siedziba Urzędu Gminy i Miasta, liczy obecnie 2293 mieszkańców. Posiada bazę edukacyjną w postaci: 3 przedszkoli, 2 szkół podstawowych i zespołu szkół ogólnokształcących, Bibliotekę Publiczną. Na terenie miasta znajdują się 2 kościoły, jeden parafialny, jeden przycmentarny na cmentarzu parafialnym. Na terenie gminy znajduje się jeszcze 1 Kościół parafialny wraz z cmentarzem w miejscowości Michałowice.

W skład gminy wchodzi miasto Mogielnica i 37 sołectw. Obszar całej gminy zamieszkuje 8752 mieszkańców. Przeważającą gałęzią rolnictwa jest sadownictwo.

2. Finanse gminy w 2018 r.

W 2018 roku budżet Gminy i Miasta Mogielnica został zrealizowany w następujący sposób:

* dochody budżetowe w kwocie ***37.669.307,48 zł*** (100,69 % planu),
* wydatki budżetowe w kwocie – ***42.813.519,18 zł*** (93,85 % planu).

Zrealizowane dochody bieżące były wyższe niż wykonane wydatki bieżące o kwotę 3.509.782,00 zł (nadwyżka operacyjna).

Główne źródła dochodów zrealizowanych w 2018 roku stanowią:

* dotacje celowe z budżetu państwa na zadania własne i zlecone – 10.629.916,70 zł,
* subwencja ogólna – 9.903.928,00 zł
* dochody z podatków i opłat – 8.655.667,42 zł (w tym z podatku od nieruchomości – 5.259.685,55 zł),
* dochody z tytułu udziałów we wpływach z PIT – 5.401.000,00 zł (wzrost o 20 % w stosunku do 2017 roku).

Ze sprzedaży majątku uzyskano wpływy w wysokości 378.396,88 zł.

Ponadto w 2018 roku ze źródeł zewnętrznych pozyskano m.in.:

- dotacje na zadania realizowane z udziałem środków UE – 1.352.201,95 zł (w tym: na dofinansowanie *„Budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Otalążka i Mogielnica”* w kwocie 1.185.437,99 zł oraz na *„Zagospodarowanie rekreacyjne terenu we wsi Kozietuły Nowe*” w wysokości 166.763,96 zł),

- dotację z Ministerstwa Sprawiedliwości w kwocie 32.421,51 zł na zakup wyposażenia i sprzętu ratownictwa dla jednostek OSP na terenie gminy;

- dotację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w kwocie 13.668,73 zł na odbiór i utylizację płyt azbestowych;

- dotację z Urzędu Marszałkowskiego w kwocie 115.000,00 zł na *„Przebudowę drogi gminnej Otalążka”*;

- dotację z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw” w kwocie 19.999,99 zł na zakup wyposażenia do świetlic wiejskich w miejscowości Wodziczna i Dylew.

**ŹRÓDŁA DOCHODÓW w 2018 roku**

W strukturze wydatków zrealizowanych w 2018 roku 24,69 % stanowią wydatki majątkowe. **Na realizację własnych zadań inwestycyjnych poniesiono wydatki w kwocie 10.443.493,75 zł (99,70 % planu).**

Wśród wydatków bieżących dominującą pozycję stanowią wydatki na oświatę i wychowanie, edukacyjną opiekę wychowawczą oraz szeroko rozumianą pomoc społeczną i świadczenia na rzecz rodziny.

**WYDATKI BUDŻETU GMINY w 2018 roku**

Na dzień 31.12.2018 roku budżet Gminy i Miasta Mogielnica zamknął się deficytem w wysokości ***5.144.211,70 zł***, który został pokryty przychodami z pożyczek z WFOŚiGW, kredytu długoterminowego oraz wolnych środków wynikających z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

W związku z posiadanym zadłużeniem z tytułu pożyczek i kredytów, w 2018 roku spłacono raty kapitałowe w wysokości 1.539.201,18 zł oraz poniesiono wydatki z tytułu odsetek od tych zobowiązań w wysokości 223.099,36 zł.

Na koniec 2018 roku Gmina Mogielnica posiadała ***zadłużenie z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 9.451.608,85 zł.***

Harmonogram spłaty zobowiązań dłużnych przedstawia poniższa tabela:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** |
| Spłaty kapitału | 1 539 558,28 | 1 664 558,28 | 1 531 580,03 | 1 155 256,28 | 985 256,28 | 985 256,28 | 712 131,42 | 439 006,00 | 439 006,00 |
| Obsługa długu (prognozowane odsetki) | 270 000,00 | 197 488,00 | 150 131,00 | 110 634,00 | 84 523,00 | 58 905,00 | 34 303,00 | 21 868,00 | 12 475,00 |

W całym okresie spłaty zadłużenia prognozowany wskaźnik obsługi zadłużenia mieści się w granicach wskaźnika dopuszczalnego ustalanego wg art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.

3. Informacja o stanie mienia komunalnego

Nieruchomości stanowiące własność Gminy obejmują powierzchnię 104,3171 ha w tym:

- oddane w trwały zarząd placówkom oświatowym - 9,2084 ha

- oddane w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe - 0,3906 ha

- oddane w użytkowanie wieczyste pod handel, usługi - 2,8531 ha

- przekazane w zarząd ( budżetowe zakłady komunalne) - 12,5141 ha

W roku 2018 Gmina nabyła grunty o pow. 0,0860 ha z przeznaczeniem na poszerzenie dróg gminnych na podstawie Decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Mogielnica.

W drodze przetargów ustnych nieograniczonych Gmina zbyła nieruchomości o łącznej powierzchni 0,9913 ha.

Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy :

a/ wartość gruntów - **2.877.817,52 zł**

b/ wartość budynków, budowli, naniesień - **62.185.307,11 zł**

Własność Gminy regulowana jest na podstawie decyzji komunalizacyjnych, aktów notarialnych, decyzji Burmistrza Gminy i Miasta.

W 2018r. podjęte zostały uchwały :

- Uchwała VI/21/ 2018 z dnia 5 grudnia 2018r. w sprawie nabycia nieruchomości na poszerzenie drogi gminnej – ul. Krzyżowa ( uchwała wykonana)

- Uchwała VI/22/2018 z dnia 19 grudnia 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres 3 lat (uchwała wykonywana zgodnie z terminami dzierżawy)

- Uchwała VI/25/2018 z dnia 19 grudnia 2018 w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w Mogielnicy, ul. Kilińskiego 21 ( w trakcie realizacji).

4. Realizacja programów ochrony środowiska, gospodarki odpadami, odbioru azbestu

W 2018 r. z 35 posesji z terenu gminy Mogielnica odebrano płyty azbestowe pochodzące z pokryć dachowych w ilości 87,55 Mg.

**Działalność gospodarcza.**

 W 2018 r. wprowadzono do CEIDG 161 wniosków,  w tym 26 nowo założonych i 135 wniosków ze zmianami.

**Odławianie psów**

W 2018r. odłowiono 10 psów przez firmę świadczącą usługi w tym zakresie. W dalszej kolejności psy były przekazywane do adopcji.

5. Wykaz projektów inwestycyjnych w 2018 r.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość** | **Inwestycje** | **Termin**  **realizacji** | **Przebieg realizacji inwestycji** |
| **BOROWE** | Budowa centrum rekreacyjnego wraz z infrastrukturą  [https://www.mogielnica.pl/_portals_/mogielnica/Resources/gallery/121/m_p1cvqentkd3521ff11fh111hg1275m.jpg](https://www.mogielnica.pl/_portals_/mogielnica/Resources/gallery/121/d_p1cvqentkd3521ff11fh111hg1275m.jpg) | 2018 | W 2017r Wspólnota Pastwiskowa wsi Borowe opracowała dokumentację i uzyskała pozwolenie na budowę.  W dniu 05.03.2018r ogłoszono przetarg na wybór wykonawcy. W dniu 20.03.2018r przetarg został unieważniony na podstawie (art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych) – oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W dniu 30.03.2018r ponownie ogłoszono przetarg  W dniu 20.04.2018r przetarg został unieważniony na podstawie (art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych) – oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W dniu 20.04.2018r ponownie ogłoszono przetarg. W dniu 19.06.2018r podpisano umowę z Wykonawcą i przystąpiono od realizacji zadania.  Zadanie zrealizowano w niżej wymienionym zakresie:   1. *Płyta boiska z nawierzchni sztucznej wraz z wyposażeniem* 2. *Utwardzenia z kostki brukowej* 3. *Ogrodzenie* 4. *Plac zabaw i siłownia terenowa w tym: nawierzchnia bezpieczna nawierzchnia z kostki brukowej, wyposażenie placu zabaw i siłowni* 5. *Zagospodarowanie terenu w tym: Wiata, stoliki piknikowe, mała architektura, Ogrodzenie z paneli, kanalizacja deszczowa , instalacje Elektryczne.* |
| **BRZOSTOWIEC** | Budowa siłowni zewnętrznej przy ZPSP i PP  \\PAWEL\dokumenty wspólne\2018 rok\INWESTYCJE\Budowa siłowni zewnętrznych Brzostowiec\Wniosek o płatność\Zdjęcia\Piknik\DSC08669.JPG | 2018 | Złożono wniosek o dofinansowanie zadania i podpisano umowę z Urzędem Marszałkowskim na kwotę – 38.814,00 zł.  Wybrano wykonawcę i zrealizowano zadanie w niżej wymienionym zakresie:  *Orbitrek wolnostojący Podnosiciel nóg*  *Wyciskanie + wyciąg Drabinka + słup*  *Prasa nożna podwójna Jeździec wolnostojący*  *Odwodziciel + stepper Koła Tai Chi + ster*  *Wahadło + biegacz + twister Rower wolnostojący*  *Ławka + prostownik pleców Narciarz wolnostojący*  *Wioślarz wolnostojący Motyl ( Słup)*  *Wyciskanie leżąc Motyl rewers (słup)*  *Poręcze podwójne Tablica z regulaminem*  W dniu 30.10.2018r złożono wniosek o płatność. |
| **DĘBNOWOLA** | Zakup samochodu dla OSP  **C:\Users\adm\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\EHQ5HS1S\IMG_20180502_092335.jpg** | 2018 | Ogłoszono przetarg i wybrano wykonawcę na realizacje zadania. Samochód został zakupiony i przekazany do eksploatacji. |
| Zakup urządzeń chłodniczych do świetlicy wiejskiej w budynku OSP | 2018 | Zakupiono urządzenia chłodnicze i przekazano do świetlicy wiejskiej OSP Dębnowola. OSP Dębnowola zamontowała urządzenia w świetlicy we własnym zakresie. |
| **DYLEW** | Przebudowa i rozbudowa budynku remizy OSP | 2016-2019 | W roku 2016 zakupiono mapę do celów projektowych i opracowana została dokumentacja projektowa.  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2016r. – 16.206,50 zł.**  **Plan na 2017r – 50.000,00 zł**  Wystąpiono do Ministerstwa o odstępstwo od warunków technicznych – dotyczy odległości budynku od granicy działki. W dniu 27.10.2017r otrzymaliśmy zgodę na odstępstwo od warunków technicznych i w dniu 21.12.2017r wystąpiliśmy ponownie do Starosty o pozwolenie na budowę.  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2017r. – 16.206,50 zł**  **Plan na 2018r – 288.415,64 zł**  W lutym 2018r uzyskano pozwolenie na budowę. Ogłoszono przetarg na wybór wykonawcy, który został unieważniony z uwagi na to, że kwota najniższej oferty przewyższała wartość środków przeznaczonych na realizację zadania. Ponownie ogłoszono przetarg i do dnia 30.06.2018 r nie został rozstrzygnięty.  W dniu 02.08.2018r podpisano umowę z Wykonawcą i przystąpiono do realizacji zadania.  W dniu 30.11.2018r podpisano umowę na roboty dodatkowe z jednoczesnym przesunięciem terminu realizacji do dnia 31.01.2019r. |
| Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w budynku OSP | 2018 | Złożono wniosek i podpisano umowę z Województwem Mazowieckim na zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w budynku OSP Dylew w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2018” w kwocie 10.000,00 zł. |
| **GÓRKI - IZABELIN** | Przebudowa drogi gminnej Aleja VI Izabelin | 2018 | Opracowano dokumentację technologiczno kosztorysową i dokonano zgłoszenia do Starostwa.  W drodze przetargu wybrano Wykonawcę i zrealizowano zadanie w niżej wymienionym zakresie:  Wykonanie przebudowy drogi gminnej Aleja VI Izabelin o długości 682 m; szerokość 3,0 m w Gminie Mogielnica na działce ewidencyjnej nr. 329/2 322/1, 324/2, 59/1  I. Zakres robót:  - wykonanie warstwy ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - gr. 3,00 cm  - wykonanie warstwy wyrównawcza z betonu asfaltowego AC 16W o gr. ok 3 cm (75kg/m2),  - wykonanie podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem, gr. 15 cm |
| **KOZIETUŁY NOWE** | Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kozietuły Nowe | 2018 | Zadanie nie rozpoczęte. Podpisano umowę na wykonanie przyłącza energetycznego do planowanej pompowni. |
| Przebudowa drogi gminnej w Kozietułach Nowych działka nr 267 | 2018 | Opracowano dokumentację technologiczno kosztorysową i dokonano zgłoszenia do Starostwa.  W drodze przetargu wybrano Wykonawcę i zrealizowano zadanie w niżej wymienionym zakresie:  *Wykonanie przebudowy drogi gminnej we wsi Kozietuły Nowe o długości 135 m; szerokość 5,0 m w Gminie Mogielnica na działce ewidencyjnej nr. 267*  *I. Zakres robót:*  *- wykonanie warstwy ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - gr. 3,00 cm*  *- wykonanie warstwy wyrównawcza z betonu asfaltowego AC 16W o gr. ok 3 cm (75kg/m2),* |
| **KOZIETUŁY** | Zakup samochodu dla OSP Kozietuły  \\PAWEL\dokumenty wspólne\2018 rok\INWESTYCJE\Zakup samochodów strażackich\20180523_115526.jpg | 2018 | Ogłoszono przetarg i wybrano wykonawcę na realizacje zadania. Samochód został zakupiony i przekazany do eksploatacji. |
| **MIECHOWICE** | Przebudowa drogi gminnej Miechowice dz. nr 441 | 2018 | Opracowano dokumentację technologiczno kosztorysową i dokonano zgłoszenia do Starostwa.  W drodze przetargu wybrano Wykonawcę i zrealizowano zadanie w niżej wymienionym zakresie:  Wykonanie przebudowy drogi gminnej we wsi Miechowice o długości 50 m; szerokość 5,0 m w Gminie Mogielnica na działce ewidencyjnej nr. 441  I. Zakres robót:  - wykonanie warstwy ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - gr. 4,00 cm  - wykonanie warstwy wyrównawcza z betonu asfaltowego AC 16W o gr. ok 3 cm (75kg/m2),  - wykonanie podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm, gr. 10 cm. |
| **OTALĄŻ** | Przebudowa dachu wraz z ociepleniem budynku OSP Otaląż  \\PAWEL\dokumenty wspólne\2017 rok\INWESTYCJE\Przebudowa dachu wraz z ociepleniem budynku OSP Otaląz\Zdjęcia\DSC_0403.jpg | 2016-2018 | Zakupiono mapę do celów projektowych i podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej.  Opracowana została dokumentacja  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2016r. – 21.180,20 zł.**  **Plan na 2017r – 81.937,17 zł**  W roku 2017 złożono wniosek o pożyczkę na realizację zadania do WFOŚiGW. Uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę i przystąpiono do realizacji zadania.  W drodze przetargu wybrano Wykonawcę, który odmówił podpisania umowy. Zatrzymano wadium w kwocie 6.000,00 zł i ponownie ogłoszono przetarg w dniu 04.10.2017r. z możliwością przedłużenia terminu realizacji do dnia 30.06.2018r w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych. W dniu 22.12.2017r podpisano umowę z WFOŚiGW na pożyczkę w wysokości 115.116,25 zł. Rozpoczęto roboty przy realizacji zadania  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2017r. – 103.117,37 zł**  **Plan na 2018r - 385.355,07**  Wystąpiono do WFOŚiGW o aneks do umowy na pożyczkę. Aneks został podpisany w dniu 28.06.2018r. Roboty zostały zakończone i odebrane. |
| **OTALĄŻKA** | Przebudowa drogi gminnej Otalążka  \\PAWEL\dokumenty wspólne\2018 rok\INWESTYCJE\PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH\Przebudowa drogi gminnej Otalążka-Otaląż\Dotacja\Zdjęcia nowe\DSC_0139.jpg | 2018 | Opracowano dokumentację technologiczno kosztorysową i dokonano zgłoszenia do Starostwa. Złożono wniosek do Urzędu Marszałkowskiego o przyznanie dotacji. W dniu 13.06.2018r podpisano umowę na dotacje  Ogłoszono przetarg na wybór wykonawcy.  W dniu 09.07.2018r podpisano umowę z Wykonawcą i przekazano teren budowy  Zadanie zrealizowano i rozliczono w Urzędzie Marszałkowskim w zakresie:  Wykonanie przebudowy drogi gminnej we wsi Otalążka o długości 720 m; szerokość 5,0 m w Gminie Mogielnica na działce ewidencyjnej nr. 228  I. Zakres robót:  - wykonanie warstwy ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - gr. 4,00 cm  - wykonanie warstwy wyrównawcza z betonu asfaltowego AC 16W o gr. ok 4 cm (100kg/m2),  - wykonanie podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm, gr. 20 cm |
| Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Otalążka i Mogielnica  \\PAWEL\dokumenty wspólne\2017 rok\INWESTYCJE\Budowa kanalizacji sanitarnej Otalążka- Mogielnica\EURO-MOST\ZDJĘCIA   poza  aglomeracja\DSC_0287.jpg | 2016-2018 | **2016r.**  Podpisano umowy o wykonanie przyłączy energetycznych do przepompowni ścieków.  **2017r.**  Złożono wniosek o dotację do NFOŚiGW i wniosek o pożyczkę do WFOŚiGW. Uzyskano pozwolenie na budowę. W drodze przetargu wybrano wykonawcę i przystąpiono do realizacji zadania.  W dniu 12.12.2017r podpisano umowę na dotacje z NFOŚiGW i w dniu 21.12.2017r podpisano umowę na pożyczkę z WFOŚiGW.  **2018r**  W dniu 29.06.2018 r Wykonawca złożył zawiadomienie o zakończeniu robót. W dniu 12.07.2018r dokonano odbioru końcowego i przystąpiono do rozliczenia inwestycji.  Decyzją z dnia 21.08.2018r Gmina otrzymała pozwolenie na użytkowanie kanalizacji.  W dniu 10.09.2018r złożono wniosek o płatność do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Po pozytywnej ocenie wniosku w dniu 18.12.2018r została przelana na konto dotacja. |
| **STAMIROWICE** | Budowa oświetlenia Stamirowice -Tomczyce | 2016-2018 | **Plan na 2016r. – 20.000,00 zł.**  Zakupiono mapę do celów projektowych i podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej. Opracowano dokumentację  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2016r – 14.820,00 zł.**  **Plan na 2017r – 152.707,29 zł**  Po otrzymaniu uzgodnionej dokumentacji w listopadzie dokonano zgłoszenia do Starostwa.  W dniu 08.11.2017r ogłoszono przetarg, który został unieważniony z uwagi na brak ofert.  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2017r. – 14.820,00 zł**  **Plan na 2018r – 103.000,00 zł**  W roku 2018 ponownie ogłoszono przetarg na realizację zadania i podpisano umowę.  Zadanie zrealizowano w niżej wymienionym zakresie:  *1. Montaż 21 słupów żelbetowych typu E10,5/4,3 oraz ŻN10*  *2. Montaż opraw oświetleniowych SGS 101 o mocy 72W na słupach nowych 21 szt i istniejących - 11 szt*  *3. Montaż kabla oświetleniowego YAKXs 4x35mm2 w rurze osłonowej, w wykopie o głębokości 0,8m. – 11 m i YAKXs 4x25mm2 - 2 x 11 m*  *4. Montaż szafy oświetleniowej.* |
| **STRYKÓW** | Budowa oświetlenia we wsi Stryków | 2016-2018 | **Plan na 2016r. – 20.000,00 zł.**  Zakupiono mapę do celów projektowych i podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej. Opracowano dokumentację  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2016r. – 10.175,00 zl.**  **Plan na 2017r – 104.417,26 zł**  W związku z odmową uzgodnienia dokumentacji przez Powiatowy Zarząd Dróg dokonano zmiany dokumentacji i zgłoszono do Starostwa realizacje robót. Ogłoszono przetarg na realizację zadania. Przetarg unieważniono z uwagi na brak ofert.  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2017r. – 10.175,00**  **Plan na 2018r – 81.800,00 zł**  W roku 2018 ponownie ogłoszono przetarg na realizację zadania i podpisano umowę.  Zadanie zrealizowano w niżej wymienionym zakresie:  *1. Montaż 23 słupów żelbetowych typu E10,5/4,3 oraz ŻN10*  *2. Montaż opraw oświetleniowych SGS 101 o mocy 70W na słupach.*  *3. Montaż kabla oświetleniowego YAKXs 4x35mm2 w rurze osłonowej, w wykopie o głębokości 0,8m. – 10 m i YAKXs 4x25mm2 – 10 m*  *4. Montaż szafy oświetleniowej.* |
| **TOMCZYCE** | Przebudowa drogi gminnej Tomczyce | 2018 | Opracowano dokumentację technologiczno kosztorysową i dokonano zgłoszenia do Starostwa.  W drodze przetargu wybrano Wykonawcę i zrealizowano zadanie w niżej wymienionym zakresie:  *Wykonanie przebudowy drogi gminnej Tomczyce o długości 280 m; szerokość 4,0 m w Gminie Mogielnica na działce ewidencyjnej nr. 233*  *I. Zakres robót:*  *- wykonanie warstwy ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - gr. 3,00 cm*  *- wykonanie warstwy wyrównawcza z betonu asfaltowego AC 16W o gr. ok 4 cm (100kg/m2),*  *- wykonanie podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 mm, gr. 15 cm* |
| **WÓLKA GOSTOMSKA** | Zakup samochodu dla OSP Wólka Gostomska  **https://www.mogielnica.pl/_portals_/mogielnica/CKFiles/OSP_Wolka_Gos/IMG_20180523_201943.jpg** | 2018 | Ogłoszono przetarg i wybrano wykonawcę na realizacje zadania. Samochód został zakupiony i przekazany do eksploatacji. |
| **WODZICZNA** | Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku zlewni mleka na świetlice wiejską | 2007-2018 | **Zadanie rozpoczęte w 2007r.**  W ramach przygotowania zadania na 2008r. podjęto uchwałę Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia planu odnowy wsi Wodziczna oraz podpisano umowę użyczenia z Radą Sołecką.  Opracowano dokumentację technologiczno-kosztorysową  Poniesione nakłady na dzień 31.12.2007r. -  **3.320,00 zł.**  **Plan na 2008 r - 13.810,00 zł**  Opracowano dokumentację techniczną  Poniesione nakłady na dzień 31.12.2008r. -  **17.130,00 zł.**  **W roku 2009 zadanie nie było kontynuowane**  **Plan na 2010r. – 6.100,00 zl**  **Złożono wniosek o środki unijne w ramach PROW.**  Poniesione nakłady na dzień 31.12.2010r. -  **17.130,00 zł.**  **W roku 2012, 2013, 2014, 2015 i 2016 r zadanie nie było kontynuowane**  **Plan na 2017r –30.000,00 zł + 170.000,00 zł**  Opracowano mapę do celów projektowych i podpisano umowę na aktualizację dokumentacji  Po uzyskaniu pozwolenia na budowę ogłoszono przetarg i wybrano wykonawcę.  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2017r. – 70.203,87 zł.**  **Plan na 2018r – 446.656,81 zł**  W dniu 29.06.2018 r. Wykonawca złożył zawiadomienie o zakończeniu robót. Przystąpiono do odbioru robót.  Inwestycja została zakończona i odebrana.  Złożono wniosek i podpisano umowę z Województwem Mazowieckim na zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2018” w kwocie 10.000,00 zł. |
| **MOGIELNICA** | Przebudowa chodnika na ul. Sienkiewicza i ul. Przejazd | 2018 | Wykonano mapy do celów projektowych  Nie przystąpiono do realizacji z uwagi na brak środków finansowych |
| Przebudowa drogi gminnej ul. Rynek działka nr 134/2 | 2018 | Opracowano dokumentację technologiczno kosztorysową i dokonano zgłoszenia do Starostwa.  W drodze przetargu wybrano Wykonawcę i zrealizowano zadanie w niżej wymienionym zakresie:  *Wykonanie przebudowy drogi gminnej ul. Rynek o długości 95 m; szerokość 5,0 m w Gminie Mogielnica na działce ewidencyjnej nr. 1034/2*  *I. Zakres robót:*  *- wykonanie warstwy ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S - gr. 3,00 cm*  *- wykonanie warstwy wyrównawcza z mieszanki mineralno-bitumicznej o gr. ok 3 cm (75kg/m2),* |
| Przebudowa dachu i ocieplenie budynku  mieszkalnego ul. Dziarnowska 21 | 2017-2018 | Opracowano dokumentację projektową. W związku z odmową uzgodnienia przez Konserwatora Zabytków wymagana była zmiana dokumentacji. Po uzgodnieniu wprowadzonych zmian z Konserwatorem Zabytków uzyskano pozwolenie na budowę. Z uwagi na problemy doręczenia decyzji do stron postępowania decyzja do dnia 31.12.2017r nie została uprawomocniona co uniemożliwiało przystąpienie do realizacji zadania .  **Poniesione nakłady na dzień 31.12..2017r. – 18.926,30 zł.**  **Plan na 2018r - 265.559,00 zł**  Ogłoszono przetarg i podpisano umowę z Wykonawcą i Inspektorem Nadzoru.  Zadanie zrealizowano w niżej wymienionym zakresie:   1. *Remont wraz z malowaniem elewacji* 2. *Remont i ocieplenie dachu* 3. *Obróbki blacharskie* 4. *Instalacja odgromową budynku* 5. *Opaska z kostki brukowej* |
| Budowa budynku Urzędu Gminy i Miasta w Mogielnicy  [https://www.mogielnica.pl/_portals_/mogielnica/Resources/gallery/26/m_p1b61b8g871q9g1qbd1295c0hepa2.jpg](https://www.mogielnica.pl/_portals_/mogielnica/Resources/gallery/26/d_p1b61b8g871q9g1qbd1295c0hepa2.jpg)  \\PAWEL\dokumenty wspólne\2016 rok\INWESTYCJE\BUDOWA BUDYNKU  URZĄDU\PRZETARG\REALIZACJA\ROZPOCZĘCIE  BUDOWY\ODBIORY\R O Z L I C Z E N I E      RATUSZA\Nowy folder\IMG_1226.JPG | 2015-2018 | **2015r.**  Zakupiono działkę pod budowę budynku Urzędu i opłacono akt notarialny.  W ramach przetargu nieograniczonego a następnie licytacji elektronicznej wybrano wykonawcę, z którym podpisano umowę na zasadzie „zaprojektuj i wybuduj”.  Opracowano dokumentację techniczną i wystąpiono o pozwolenie na rozbiórkę istniejących na działce budynku mieszkalnego drewnianego i budynku gospodarczego murowanego. Zgodnie z nakazem otrzymanym przez PINB w Grójcu na niezwłoczną rozbiórkę budynku mieszkalnego drewnianego wybraliśmy wykonawcę i dokonaliśmy rozbiórki. Po otrzymaniu ze Starostwa pozwolenia na rozbiórkę budynku gospodarczego murowanego w ramach zbierania ofert wybrano wykonawcę i zrealizowano rozbiórkę.  **2016r.**  Wykonano rozbiórkę murowanego budynku, podpisano umowy na wykonanie przyłączy energetycznych, podpisano umowę na wykonanie przyłącza gazowego, oraz zaktualizowano mapy do celów projektowych  Opracowano dokumentacje projektową i w dniu 29.04.2016r. złożono wniosek o pozwolenie na budowę do Starostwa Powiatowego w Grójcu. Uzyskano pozwolenie na budowę. W trybie przetargu nieograniczonego a następnie licytacji elektronicznej wybrano wykonawcę, z którym podpisano umowę na realizację inwestycji. Po podpisaniu umowy przystąpiono do realizacji.  **2017r**  Trwały prace przy budowie budynku Urzędu.  Opracowano dokumentację na remont i wzmocnienie więźby dachowej wieży starego Ratusza w miejscach występujących uszkodzeń z wymianą drewnianych elementów konstrukcyjnych, pokrycie dachu, wymiana drzwi wejściowych i rozbiórka archiwum.  Wystąpiono do Starostwa o pozwolenie na remont i rozbiórkę archiwum.  Podpisano umowę z wolnej ręki na rozbiórkę archiwum oraz aneks z dotychczasowym Wykonawcą na roboty dodatkowe przy starym Ratuszu, a tym samym przedłużono termin oddania budynku do użytku do dnia 15.09.2017r.  W związku z upływającym terminem wezwano Wykonawcę do ukończenia robót budowlanych pod rygorem odstąpienia od umowy. W dniu 06.09.2017r Wykonawca wystąpił do Sądu z wnioskiem o ugodę w sprawie dalszej kontynuacji robót i nie naliczanie kar umownych. Podpisano porozumienie o nienaliczaniu kar pod warunkiem zakończenia budowy w terminie do dnia 15.03.2018r.  **2018r**  Kontynuowane były prace wykończeniowe i odbiorowe obiektu. W dniu 09.04.2018r dokonano końcowego odbioru. Po usunięciu usterek i niedoróbek ostatecznie rozliczono inwestycje.  Wyposażono obiekt w niezbędne meble. |
| Przebudowa dachu wraz z ociepleniem budynku SPZOZ w Mogielnicy  \\PAWEL\dokumenty wspólne\2017 rok\INWESTYCJE\Przebudowa dachu SPZOZ w Mogielnicy\Zdjęcia\Efekt końcowy\DSC_0348.jpg | 2016-2028 | **Plan na 2016r. – 50.000,00 zł.**  Zakupiono mapę do celów opiniodawczych i podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowej. Opracowano dokumentację  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2016r. – 21.540,80 zł.**  **Plan na 2017r – 38.819,20 zł**  Złożono wniosek o pożyczkę do WFOŚiGW. Uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę.  W drodze przetargu wybrano Wykonawcę, który odmówił podpisania umowy na realizację zadania. Zatrzymano wadium w kwocie 8.000,00 zł i ponownie ogłoszono przetarg w dniu 09.10.2017r. z możliwością przedłużenia terminu realizacji do dnia 30.06.2018r w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych. W dniu 22.12.2017r podpisano umowę z WFOŚiGW na pożyczkę w wysokości **303 571,02** zł. Rozpoczęto roboty przy realizacji zadania. Aneksem z dnia 29.12.2017r przesunięto termin realizacji do dnia 30.06.2018r  **Poniesione nakłady na dzień 31.12.2017r. – 60.360,00 zł**  Przedmiotowe zadanie dotyczyło tego samego obiektu, które było rozpoczęte w roku 2010 pod nazwą Ocieplenie budynku SP ZOZ wraz z montażem kolektorów słonecznych – rozdział 85195  Opracowano kosztorys inwestorski i przedmiar robót oraz audyt energetyczny.  Złożono wniosek o środki unijne w ramach RPO – poniesione nakłady to 6.100,00 zł  Zadanie nie było kontynuowane z uwagi na brak środków.  Biorąc powyższe pod uwagę ogółem poniesione nakłady na przedmiotowej inwestycji to **66.460,00** zł.  **Plan na 2018r – 463.676,02**  Wystąpiono do WFOŚiGW o aneks do umowy na pożyczkę. Aneks został podpisany w dniu 28.06.2018r. Roboty zostały zakończone i odebrane. Zadanie zostało zrealizowane. |

6. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogielnica

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mogielnica uchwalono w dniu 12 kwietnia 2018r. uchwałą nr LVII/253/2018. Uchwalenie studium umożliwiło wykonanie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Koszt sporządzenia studium to 82286,10 zł. Projektant: May Studio , ul.Puławska 87/89/51, Warszawa oraz Sawawa Sp.z o.o., ul.Puławska 34/12, Warszawa.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Brzostowiec-Rybska” obejmującego działki nr 44, 45, 46, 47, 48, 49 położone w miejscowości Brzostowiec

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Brzostowiec-Rybska” obejmującego działki nr 44, 45, 46, 47, 48, 49 położone w miejscowości Brzostowiec uchwalono w dniu 28 czerwca 2018r. uchwałą nr LXIII/272/2018. Planem tym wprowadzono nowe tereny górnicze powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego. Plan obejmuje swoim zasięgiem 21,48 ha.

Koszt sporządzenia planu 38000,00 zł. Projektant: SZIKAGO Adam Wiliński, ul.Albatrosów 9/17, Piaseczno

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Teren A” położonego w sołectwie Izabelin

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Teren A” położonego w sołectwie Izabelin uchwalono w dniu 24 września 2018r. uchwałą nr LXVI/284/2018. Planem tym wprowadzono nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz usługowej. Plan obejmuje swoim zasięgiem 7,5 ha.

Koszt sporządzenia planu 29520,00 zł. Projektant: May Studio , ul.Puławska 87/89/51, Warszawa oraz Sawawa Sp.z o.o., ul.Puławska 34/12, Warszawa.

7. Realizacja polityki społecznej

Raport o rozwiazywaniu problemów społecznych za 2018 r

Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy min:

1. Sporządzanie, zgodnie z art. 16a oceny zasobów pomocy społecznej,
2. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków okresowych,
3. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych,
4. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków celowych na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
5. Sprawienie pogrzebu, w tym osobom bezdomnym,
6. Przyznawanie i wypłacanie zasiłków stałych,
7. Opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,
8. Udzielanie schronienia, zapewnienie posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym,
9. Dożywianie dzieci,
10. Organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych, w tym specjalistycznych, w miejscu zamieszkania, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
11. Kierowanie do domu pomocy społecznej i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca gminy w tym domu,
12. Sporządzanie sprawozdawczości oraz przekazywanie jej właściwemu wojewodzie,

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy realizuje zadania i prowadzi działania w zakresie rozwiazywania problemów społecznych, które są niezbędne, by instytucja pomocy społecznej była skuteczna i efektywna. Niewątpliwy wpływ mają problemy i działania podejmowane w zakresie polityki rynku pracy, ochrony zdrowia, polityki mieszkaniowej i oświatowej a także sytuacja demograficzna. Złożoność i różnorodność potrzeb społecznych z jakimi boryka się ośrodek dotyczy między innymi kwestii zatrudnienia, problemów zdrowotnych, czy procesu starzenia się społeczeństwa, pozostają w ścisłym związku z poziomem życia mieszkańców. Zależność tę widać analizując osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej, rodzaje ich problemów. Głównymi problemami osób korzystających z pomocy społecznej są: utrzymujący się problem bezrobocia oraz wiążący się z tym problem ubóstwa, pomimo możliwości pracy w zakładach produkcyjnych. Ponadto problem niepełnosprawności oraz większość osób ubiegających się o pomoc z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby i dużych wydatków związanych z leczeniem. Poważnym problemem jest również nadużywanie alkoholu przez mieszkańców. Pracownicy socjalni w terenie podejmują w tym kierunku działania współpracując z Gminną Komisją Rozwiazywania Problemów Alkoholowych, która działa na terenie Gminy Mogielnica . w trosce o dobro dzieci i wsparcie rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo- wychowawczych jest przyjęty Gminny Program wspierania Rodziny w Gminie Mogielnica i od 2015 r był zatrudniony asystent rodziny. Ponadto w gminie Mogielnica jest przyjęty Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie. Na podstawie którego na terenie Gminy Mogielnica powołany został Zespół Interdyscyplinarny w celu rozwiązywania interwencji kryzysowych i przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie. Na terenie Gminy Mogielnica są również prowadzone usługi opiekuńcze w celu zapewnienia opieki, pomocy osobom starszym , samotnym.

W 2018 r w celu zapewnienia posiłku dla dzieci, młodzieży, oraz osób dorosłych od 2019 zostały podjęte uchwały:

-uchwała w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków poniesionych za świadczenia z pomocy społecznej na pomoc w formie posiłku, świadczenia pieniężnego w postaci zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności oraz świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób i rodzin objętych wieloletnim rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.

-uchwała w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w formie posiłku, świadczenia pieniężnego w postaci zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności oraz świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem ”Posiłek w szkole i w domu „ na lata 2019-2023

- uchwała w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023.

Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2018 r. odbyła 60 posiedzeń w czasie których przeprowadzono rozmowy z 143 osobami uzależnionymi od alkoholu, 62 rozmowy z członkami rodzin osób uzależnionych. Z posiadanych funduszy z opłat na prowadzenie sprzedaży napojów alkoholowych przyznano 64 zapomogi na zakup odzieży, żywności i leków na chorobę alkoholową.  Sfinansowano wszycie leku na chorobę alkoholową u 13 osób,  20 dzieciom sfinansowano wyjazd letni na wycieczkę o tematyce profilaktycznej.

8. Realizacja projektów szkolnych

Program rządowy „Aktywna Tablica”. W ramach projektu zakupiono projektor ultrakrótkoogniskowy i dwie interaktywne tablice do szkoły w Borowem. Zakupiony sprzęt pozwala nauczycielom na dostosowanie treści do potrzeb uczniów w pracy grupowej i indywidualnej w codziennym nauczaniu. Zwiększa samodzielność uczniów, zachęca do częstszego i chętniejszego udziału w projektach naukowych, a także omawiania i dyskutowania na temat osiągniętych wyników.

„Narodowy program rozwoju czytelnictwa”- w ramach programu zakupione zostały książki do bibliotek szkolnych do wszystkich szkół na terenie gminy Mogielnica. Celem programu było wzmocnienie zainteresowań i aktywności czytelniczej uczniów. Zakupione zostały lektury szkolne oraz nowości wydawnicze. Udział w programie przyniósł wzrost czytelnictwa, uczniowie chętnie brali udział w konkursach i projektach przygotowanych przez bibliotekę. Wykazali się dużą kreatywnością i pracowitością, prezentowali efekty swojej pracy na forum klasy, co pozwalało pokonać własne słabości, tremę. Zachęcał też uczniów do sięgania po literaturę piękną i książki popularnonaukowe, kształcił wrażliwość czytelniczą, rozbudzał zainteresowanie książką. Wyrabiał nawyki pożytecznego spędzania wolnego czasu, motywowania uczniów do korzystania z biblioteki szkolnej.

W ramach programu „Wyprawka szkolna” zakupiono podręczniki i materiały edukacyjne dla uczniów niepełnosprawnych z terenu gminy. Program ma na celu wyrównanie szans edukacyjnych poprzez podnoszenie jakości kształcenia uczniów niepełnosprawnych. Programem objęci byli uczniowie słabowidzący, niesłyszący, słabosłyszący, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera, z niepełnosprawnością intelektualną w stopniu lekkim, umiarkowanym lub znacznym oraz uczniowie z niepełnosprawnościami sprzężonymi. Zakup podręczników szkolnych i materiałów ćwiczeniowych dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjum sfinansowany z dotacji celowej pochodzącej ze środków budżetu państwa.

9. Realizacja uchwał Rady Miejskiej

W 2018r. podjęto 81 uchwał . Realizacja uchwały budżetowej na 2018r.wraz ze zmianami oraz uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Mogielnica na lata 2018- 2027 ze zmianami opisana została w sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2018r.

Pozostałe uchwały były realizowane przez pracowników urzędu merytorycznie odpowiedzialnych za wykonanie zadań z zakresu swoich obowiązków.

10. Realizacja programu współpracy z organizacjami pozarządowymi w 2018 r

Program współpracy z organizacjami pozarządowymi został przyjęty  Uchwałą Nr LII/222/2017 Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Program współpracy Gminy i Miasta Mogielnica z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018. W wyniku konkursu ogłoszonego dnia 07.12.2017r. umowę na realizację zadania publicznego z zakresu upowszechniania sportu zawarto dnia 04.01.2018 z Klubem Sportowym Mogielanka. Na realizację zadania przeznaczono kwotę 200 tyś złotych, którą wykorzystano w całości.

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

Sławomir Chmielewski