

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
52	NNRNKB d. 202 2014-01 5	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. do 5 m ² obmiar = 4.8m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.42r-g/m ²	r-g	2.0160				
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4.83kg/m ²	kg	23.1840				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m ²	m-g	0.0192				
5*		środek transportowy 0.005m-g/m ²	m-g	0.0240				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
53	NNRNKB d. 202 2015-01 5	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² obmiar = 87.6m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.31r-g/m ²	r-g	27.1560				
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4.83kg/m ²	kg	423.1080				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m ²	m-g	0.3504				
5*		środek transportowy 0.005m-g/m ²	m-g	0.4380				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
54	NNRNKB d. 202 2016-01 5	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na belkach, słupach prostokątnych, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z tynku obmiar = 13.76m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.47r-g/m ²	r-g	6.4672				
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4.83kg/m ²	kg	66.4608				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m ²	m-g	0.0550				
5*		środek transportowy 0.005m-g/m ²	m-g	0.0688				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
55	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowar-	m ²					
d. 202 2020-02		stwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na						
5		podłożu z cegły						
		obmiar = 28.46m ²						
1*	-- R --	robocizna	r-g	22.1988				
		0.78r-g/m ²						
2*	-- M --	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mie-	kg	155.6762				
		szanka						
		5.47kg/m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
4*	-- S --	wyciąg	m-g	0.1423				
		0.005m-g/m ²						
5*		środek transportowy	m-g	0.1708				
		0.006m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
56	KNR 4-01	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z za-	m					
d. 0708-02		prawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25						
5		cm						
		obmiar = 80.19m						
1*	-- R --	robocizna	r-g	60.1425				
		0.75r-g/m						
2*	-- M --	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.1042				
		0.0013t/m						
3*		wapno suchogazzone	t	0.1363				
		0.0017t/m						
4*		piasek do zapraw	m ³	0.5373				
		0.0067m ³ /m						
5*		woda z rurociągu	m ³	0.1363				
		0.0017m ³ /m						
6*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
7*	-- S --	wyciąg jednomasztowy z napędem elek-	m-g	0.8019				
		trycznym 0,5 t						
		0.01m-g/m						
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1.6038				
		0.02m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
57	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o	m ²					
d. 0930-01		fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie						
5		na podłożu farby gruntującej CT 16 - pierw-						
		sza warstwa -lamperie						
		obmiar = 159.72m ²						
1*	-- R --	robocizna	r-g	16.7706				
		0.105r-g/m ²						
2*	-- M --	farba gruntująca CT 16	dm ³	47.9160				
		0.3dm ³ /m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
4*	-- S --	środek transportowy	m-g	0.0639				
		0.0004m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
58	KNR 0-17 d. 0930-03 5	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - lamperie obmiar = 159.72m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5126r-g/m ²	r-g	81.8725				
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm (CT69) 2.5kg/m ²	kg	399.3000				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0049m-g/m ²	m-g	0.7826				
5*		środek transportowy 0.0068m-g/m ²	m-g	1.0861				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
59	KNR 2-02 d. 0829-07 5	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną obmiar = 88.52m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.5797r-g/m ²	r-g	139.8350				
2*		-- M -- płytki ceramiczne i terakotowe 1.02m ² /m ²	m ²	90.2904				
3*		zaprawa klejąca 5.2kg/m ²	kg	460.3040				
4*		zaprawa spoinująca 0.6kg/m ²	kg	53.1120				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0295m-g/m ²	m-g	2.6113				
7*		środek transportowy 0.0275m-g/m ²	m-g	2.4343				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
60	KNR-W 2-02 d. 0814-01 5	Tynki cementowe kat.II wykonywane ręcznie na ścianach- przy kominku obmiar = 10m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.559r-g/m ²	r-g	5.5900				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 7 0.0188m ³ /m ²	m ³	0.1880				
3*		zaprawa cementowa M 12 0.002m ³ /m ²	m ³	0.0200				
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0315m-g/m ²	m-g	0.3150				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								

KOSZTORYS INWESTYCYJNY SZCZEGÓŁOWY

L	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem dział Tynki i okładziny wewnętrzne								
6 Roboty malarskie								
61	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m ²					
d. 1505-03		powierzchni wewnętrznych - podłoży gipso-						
6		wych z gruntowaniem						
		obmiar = 419.91m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.1756r-g/m ²	r-g	73.7362				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0.276dm ³ /m ²	dm ³	115.8952				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.1260				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
62	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m ²					
d. 1505-05		powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych						
6		spoinowanych szpachlowanych z gruntowa-						
		nieniem						
		obmiar = 29.65m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.3183r-g/m ²	r-g	9.4376				
2*		-- M -- farba emulsyjna Polinit 0.259dm ³ /m ²	dm ³	7.6794				
3*		klej kostny 0.005kg/m ²	kg	0.1483				
4*		szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej 3kg/m ²	kg	88.9500				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0032m-g/m ²	m-g	0.0949				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
Razem dział Roboty malarskie								
7 Schody i pochylnie								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
p.								
63	KNR 2-02	Ściany betonowe proste gr.20cm wys.do 3m	m ²					
d.	0206-01	- fundament pochylni						
7		obmiar = 13.46m ²						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	49.2636				
		3.66r-g/m ²						
		-- M --						
2*		Beton zwykły B-17,5	m ³	2.7324				
		0.203m ³ /m ²						
3*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.1077				
		0.008m ³ /m ²						
4*		deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0.0538				
		0.004m ³ /m ²						
5*		gwoździe stolarskie	kg	2.6920				
		0.2kg/m ²						
6*		drut stalowy okrągły	kg	3.0958				
		0.23kg/m ²						
7*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
		-- S --						
8*		wyciąg'	m-g	7.1338				
		0.53m-g/m ²						
9*		środek transportowy	m-g	0.4038				
		0.03m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
64	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.bu-	t					
d.	0290-02	dynków i budowli - pręty żebrowane fi 8 -						
7		12mm						
		obmiar = 0.3t						
		-- R --						
1*		robocizna	r-g	12.8640				
		42.88r-g/t						
		-- M --						
2*		pręty żebrowane 8-14 mm	kg	306.0000				
		1020kg/t						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
		-- S --						
4*		prościarka do prętów	m-g	1.2900				
		4.3m-g/t						
5*		nożyce do prętów	m-g	1.7400				
		5.8m-g/t						
6*		giętarka do prętów	m-g	1.4400				
		4.8m-g/t						
7*		wyciąg'	m-g	0.2400				
		0.8m-g/t						
8*		środek transportowy	m-g	0.4800				
		1.6m-g/t						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
65	KNR 2-02	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe	m ³					
d. 0218-01		zewn.i wewn.na gotowym podłożu						
7		obmiar = 2.18m ³						
1*		-- R -- robocizna 23.12r-g/m ³	r-g	50.4016				
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.02m ³ /m ³	m ³	2.2236				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.006m ³ /m ³	m ³	0.0131				
4*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.069m ³ /m ³	m ³	0.1504				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 1kg/m ³	kg	2.1800				
6*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0.08m-g/m ³	m-g	0.1744				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
66	KNR 2-31	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne war-	m ²					
d. 0104-07		stwy odsączającej w korycie lub na całej						
7		szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm- pod nawierzchnię pochylni						
		obmiar = 7.02m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.0059r-g/m ²	r-g	0.0414				
2*		-- M -- piasek 0.123m ³ /m ²	m ³	0.8635				
3*		woda 0.005m ³ /m ²	m ³	0.0351				
4*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
5*		-- S -- walec statyczny samojezdny 10 t 0.0041m-g/m ²	m-g	0.0288				
6*		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) 0.002m-g/m ²	m-g	0.0140				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
67	KNR 2-31 d. 0104-08 7	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer. drogi - za każdy dalszy 1 cm grub. warstwy po zag. - średnio do 20cm Krotność = 10 obmiar = 7.02m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0001*10=0.001r-g/m ²	r-g	0.0070				
2*		-- M -- piasek 0.0123*10=0.123m ³ /m ²	m ³	0.8635				
3*		woda 0.0005*10=0.005m ³ /m ²	m ³	0.0351				
4*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
5*		-- S -- walec statyczny samojezdny 10 t 0.0004*10=0.004m-g/m ²	m-g	0.0281				
6*		równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) 0.0004*10=0.0004m-g/m ²	m-g	0.0028				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
68	KNR 2-31 d. 0511-03 7	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej obmiar = 7.02m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.3032r-g/m ²	r-g	9.1485				
2*		-- M -- kostka brukowa 8 cm szara 1.025m ² /m ²	m ²	7.1955				
3*		piasek 0.0818m ³ /m ²	m ³	0.5742				
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0.0117t/m ²	t	0.0821				
5*		woda 0.027m ³ /m ²	m ³	0.1895				
6*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
7*		-- S -- wibrator powierzchniowy 0.13m-g/m ²	m-g	0.9126				
8*		piła do cięcia kostki 0.025m-g/m ²	m-g	0.1755				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
69	KNR-W 2-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i	m					
d. 1207-05		zabetonowane w co trzecim stopniu o masie						
7		ponad 16 kg						
		obmiar = 11.7m						
1*		-- R -- robocizna	r-g	34.5150				
		2.95r-g/m						
2*		-- M -- balustrady i pochwyt stalowe	m	11.7000				
		1m/m						
3*		zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0117				
		0.001m ³ /m						
4*		farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0.9360				
		0.08dm ³ /m						
5*		elektrody	szt	23.4000				
		2szt/m						
6*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
7*		-- S -- wyciąg	m-g	0.3510				
		0.03m-g/m						
8*		spawarka elektryczna wirująca	m-g	10.0620				
		0.86m-g/m						
9*		środek transportowy	m-g	0.1170				
		0.01m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
70	KNR-W 2-02	Okładzina z masy plastycznej na pochwy-	m					
d. 1208-04		tach						
7		obmiar = 11.7m						
1*		-- R -- robocizna	r-g	3.6270				
		0.31r-g/m						
2*		-- M -- okładziny poręczowe z polichlorku winylu	m	12.2850				
		1.05m/m						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
Razem dział Schody i pochylnie								
8 Nawierzchnia placu								
71	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m					
d. 0401-08		o wym. 40x40 cm w gruncie kat.III-IV						
8		obmiar = 69.5m						
1*		-- R -- robocizna	r-g	42.7425				
		0.615r-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L p.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
72	KNR 2-31 d. 0402-04 8	Ława pod krawężniki betonowa z oporem obmiar = 5.21m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 9.02r-g/m ³	r-g	46.9942				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.04m ³ /m ³	m ³	0.2084				
3*		piasek 0.27m ³ /m ³	m ³	1.4067				
4*		woda 0.47m ³ /m ³	m ³	2.4487				
5*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
6*		beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.04m ³ /m ³	m ³	5.4184				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
73	KNR 2-31 d. 0403-03 8	Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej obmiar = 69.5m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.429r-g/m	r-g	29.8155				
2*		-- M -- krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm 1.02m/m	m	70.8900				
3*		piasek 0.0127m ³ /m	m ³	0.8827				
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0.0039t/m	t	0.2711				
5*		woda 0.0042m ³ /m	m ³	0.2919				
6*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
74	KNR 2-31 d. 0511-03 8	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 8 cm na podsypce cementowo-piasko- wej - na istniejącej podbudowie betonowej obmiar = 453.06m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.3032r-g/m ²	r-g	590.4278				
2*		-- M -- kostka brukowa 8 cm szara 1.025m ² /m ²	m ²	464.3865				
3*		piasek 0.0818m ³ /m ²	m ³	37.0603				
4*		cement portlandzki zwykły bez dodatków " 35" 0.0117t/m ²	t	5.3008				
5*		woda 0.027m ³ /m ²	m ³	12.2326				
6*		materiały pomocnicze 0.5%	%	0.5000				
7*		-- S -- wibrator powierzchniowy 0.13m-g/m ²	m-g	58.8978				
8*		piła do cięcia kostki 0.025m-g/m ²	m-g	11.3265				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
Razem dział Nawierzchnia placu								
9 Zabezpieczenia przeciwpożarowe								

KOSZTORYS INWESTORSKI SZCZEGÓŁOWY

L	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
75	KNR AL-01	Montaż dodatkowych urządzeń i elementów	kpl.					
d.	0404-09	SAP na gotowym podłożu z podłączeniem -						
9		analogia - urządzenie okiennego oddymia-						
		nia klatki schodowej - projekt i wykonanie						
		obmiar = 1kpl.						
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	5.7800				
		5.78r-g/kpl.						
2*		-- M --						
		urządzenie okiennego oddymiania klatki		1.0000				
		schodowej						
		1/kpl.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
Razem dział Zabezpieczenia przeciwpożarowe								

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe	
2	Roboty remontowe	
3	Stolarka drzwiowa i okienna	
4	Posadzki	
5	Tynki i okładziny wewnętrzne	
6	Roboty malarskie	
7	Schody i pochylnie	
8	Nawierzchnia placu	
9	Zabezpieczenia przeciwpożarowe	
	RAZEM netto	
	VAT	
	Razem brutto	

Słownie: