

Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: OCIEPLENIE BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W WÓLCIE
GOSTOMSKIEJ
Budowa: O.S.P. Wólka Gostomska gm. Mogielnica
Nazwa obiektu lub robót: Budynek O.S.P / Ocieplenie
Lokalizacja: Wólka Gostomska
Zamawiający: Urząd Gminy i Miasta Mogielnica
ul. Rynek 1
05-640 Mogielnica

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem opracowania niniejszego kosztorysu są prace związane z ociepleniem budynku O.S.P. w Wólce Gostomskiej .
W zakres prac wchodzi : Przygotowanie powierzchni ścian i ich gruntowanie , przyklejenie styropianu elewacyjnego gr 10 cm (ściana frontowa 8cm) , jego przymocowanie , wykonanie warstwy elewacyjnej mineralej oraz cokołu z tynku żywicznego - marmolit . W pracach należy uwzględnić również ochronę narożników wypukłych budynku , wymianę podokienników okiennych oraz montaż i demontaż rur spustowych .

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Kosztorys	Ocieplenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wólce Gostomskiej		
1	Element	PRACE DEMONTAŻOWE I PRZYGOTOWAWCZE		
1.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - DEMONTAŻ PODOKIENNIKÓW ZEWNĘTRZNYCH 0,95*0,15*8 = 1,140000 Ogółem: 1,14	m2	1,14
1.2	KNRW 401/545 / 8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku - Obicie ściany szczytowej od zachodu - analogia (0,40+1,60)/2*2,60+0,50*4,60*1,60 = 6,280000 Ogółem: 6,28	m2	6,28
1.3	KNRW 401/536 / 2	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych, odcinki pionowe, Fi 110 mm - Demontaż rur spustowych przed robotami ociepleniowymi i ich montaż po zakończeniu prac, rury i kształtki z demontażu do wykorzystania - analogia 4,80*2+4,00+3,20*2 = 20,000000 Ogółem: 20,00	m	20,00
2	Element	Ocieplenie budynku wraz z elewacją		
2.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni ścian 4,70*10,40+(4,37+5,08)/2*2,00+(0,40+1,60)/2*2,60+0,50*4,60*1,60+(4,23+3,08)/2*3,80+(3,10+0,35+0,40)*7,20+(4,30+3,35)/2*4,90+(3,25+0,25)*14,20+(3,71+3,93)/2*3,82+(3,94+4,35)/2*2,45+(4,35+3,84)/2*2,45+3,84*3,81 = 224,072300 0,62*5,20+1,45*5,95+4,34*6,69+1,45*6,15+1,30*5,40 = 56,823600 otwoty -(0,93*1,87*3+1,00*2,00+1,85*0,90+1,72*0,92*2+0,98*(0,80+1,00)/2*2+3,45*3,80+1,86*0,92*2+1,29*2,10) = -33,052500 schody -(3,45+3,78+4,11)*0,17 = -1,927800 Ogółem: 245,92	m2	245,92
2.2	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie powierzchni ścian 4,70*10,40+(4,37+5,08)/2*2,00+(0,40+1,60)/2*2,60+0,50*4,60*1,60+(4,23+3,08)/2*3,80+(3,10+0,35+0,40)*7,20+(4,30+3,35)/2*4,90+(3,25+0,25)*14,20+(3,71+3,93)/2*3,82+(3,94+4,35)/2*2,45+(4,35+3,84)/2*2,45+3,84*3,81 = 224,072300 0,62*5,20+1,45*5,95+4,34*6,69+1,45*6,15+1,30*5,40 = 56,823600 otwoty -(0,93*1,87*3+1,00*2,00+1,85*0,90+1,72*0,92*2+0,98*(0,80+1,00)/2*2+3,45*3,80+1,86*0,92*2+1,29*2,10) = -33,052500 schody -(3,45+3,78+4,11)*0,17 = -1,927800 Ogółem: 245,92	m2	245,92
2.3	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej - startowej cokół 10,40+2,00+3,80+7,20+4,90+14,20+3,82+1,10+3,81 = 51,230000 9,20 = 9,200000 schody -(3,78) = -3,780000 Ogółem: 56,65	mb	56,65
2.4	KNR 17/2610/2 (2)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowych EPS 70-040 gr 10 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych, wyprawy elewacyjne, cienkowarstwowe mineralne, ściany z cegły powierzchni ścian 4,40*10,40+(4,17+4,78)/2*2,00+(0,40+1,60)/2*2,60+0,50*4,60*1,60+(3,93+2,78)/2*3,80+(2,90+0,35+0,40)*7,20+(4,00+3,05)/2*4,90+(2,95+0,25)*14,20+(3,41+3,63)/2*3,82+(3,64+4,05)/2*2,45+(4,05+3,54)/2*2,45+3,54*3,81 = 208,383300 otwoty -(0,93*1,87*3+1,00*2,00+1,85*0,90+1,72*0,92*2+0,98*(0,80+1,00)/2*2+3,45*3,80) = -26,921100 Ogółem: 181,46	m2	181,46
2.5	KNR 17/2610/2 (2)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowych EPS 70-040 gr. 8 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych, wyprawy elewacyjne, cienkowarstwowe mineralne, ściany z cegły. ściana 0,62*4,90+1,45*5,65+4,34*6,39+1,45*5,85+1,30*5,10 = 54,075600 otwory -(1,86*0,92*2+1,29*2,10) = -6,131400 schody -(3,45*0,17) = -0,586500		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
		Ogółem: 47,36	m2	47,36
2.6	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym naroża 4,70+4,73+5,08+3,50+0,45+7,20+4,30+ 3,35+14,20+3,93+0,46+3,84 = 55,740000 ościeża ((1,87*2+0,93)*3+(1,72*2+0,92)*3) = 27,090000 ościeża (1,86*2+0,92) = 4,640000 ościeża (2,00*2+1,00+3,45*2+3,80) = 15,700000 ościeża (2,10*2+1,29) = 5,490000 kapinos nad cokół 10,40+2,00+2,80+7,20+4,85+14,20+ 3,80+0,52+0,52+3,80+5,77 = 55,860000 Ogółem: 164,52	mb	164,52
2.7	KNR 17/2610/8 (2)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr 3 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych . wyprawy elewacyjne . cienkowarstwowe mineralne , ościeża do 30`cm, z cegły, ((1,87*2+0,93)*3+(1,72*2+0,92)*3)*0,2 = 5,418000 (1,86*2+0,92)*0,15*2 = 1,392000 (2,00*2+1,00+3,45*2+3,80)*0,20 = 3,140000 (2,10*2+1,29)*0,15 = 0,823500 Ogółem: 10,77	m2	10,77
2.8	KNR 17/2610/2 (4)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 200-036 gr 5cm. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych . wyprawy elewacyjne żywiczne cienkowarstwowe - marmolit , ściany z cegły, - cokół	m2	16,79
2.9	KNR 202/2601/5	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter)- wysokość 1 m od terenu cokół (10,40+2,00+3,80+7,20+4,90+14,20+ 3,82+1,10+3,81)*1,00 = 51,230000 9,20*1,00 = 9,200000 schody -((3,78+4,11)*0,17+1,35*0,66) = -2,232300 Ogółem: 58,20	m2	58,20
2.10	NNRNKB 202/5 4 1/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm - podokienniki zewnętrzne 0,95*0,27*8+1,00*0,27*2 = 2,592000 Ogółem: 2,59	m2	2,59

Kalkulacja uproszczona

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Cena jednost.	Wartość
	Kosztorys	Ocieplenie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wólce Gostomskiej				
1	Element	PRACE DEMONTAŻOWE I PRZYGOTOWAWCZE				
1.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - DEMONTAŻ PODOKIENNIKÓW ZEWNĘTRZNYCH	m2	1,14		
1.2	KNRW 401/545 / 8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku - Obicie ściany szczytowej od zachodu - analogia	m2	6,28		
1.3	KNRW 401/536 / 2	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych, odcinki pionowe, Fi 110 mm - Demontaż rur spustowych przed robotami ociepleniowymi i ich montaż po zakończeniu prac, rury i kształtki z demontażu do wykorzystania - analogia	m	20,00		
2	Element	Ocieplenie budynku wraz z elewacją				
2.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	245,92		
2.2	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	245,92		
2.3	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej - startowej	mb	56,65		
2.4	KNR 17/2610/2 (2)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowych EPS 70-040 gr 10 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych, wyprawy elewacyjne, cienkowarstwowe mineralne, ściany z cegły	m2	181,46		
2.5	KNR 17/2610/2 (2)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowych EPS 70-040 gr. 8 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych, wyprawy elewacyjne, cienkowarstwowe mineralne, ściany z cegły.	m2	47,36		
2.6	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	164,52		
2.7	KNR 17/2610/8 (2)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 70-040 gr 3 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych, wyprawy elewacyjne, cienkowarstwowe mineralne, ościeża do 30 cm, z cegły,	m2	10,77		
2.8	KNR 17/2610/2 (4)	Ocieplanie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 200-036 gr 5cm. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wykonanych, wyprawy elewacyjne żywiczne, cienkowarstwowe - marmolit, ściany z cegły, - cokół	m2	16,79		
2.9	KNR 202/2601/ 5	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter)- wysokość 1 m od terenu	m2	58,20		
2.10	NNRNKB 202/5 4 1/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - podokienniki zewnętrzne	m2	2,59		

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	PRACE DEMONTAŻOWE I PRZYGOTOWAWCZE	
2	OCIEPLENIE BUDYNKU WRAZ Z ELEWACJĄ	

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Błacha stalowa płaska 0,5 mm, powłoka poliester	m2	3,1857
2.	Cokoły przyściennie - listwy startowe aluminiowe	m	59,4825
3.	Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe i farby elewacyjne	dm3	76,914
4.	Kątowniki aluminiowe	m	193,47552
5.	Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych 161-200 mm	szt	1 066,5408
6.	Kołki rozporowe z wkrętami	szt	146,157
7.	Masa klejąca	m3	0,17169
8.	Masa tynkarska polimerowa, żywiczno-mineralna ,grubości ziarna do 2,5 mm (op. 25' kg) biała	kg	41,975
9.	Obejmy	szt	5
10.	Płyta styropianowa EPS 70-040 (dawniej PS-E FS 15)	m3	0,34087
11.	Płyta styropianowa frezowane EPS 200-036 (dawniej PS-E FS 30)	m3	0,88567
12.	Płyta styropianowa frezowane EPS 70-040 (dawniej PS-E FS 15)	m3	13,5692
13.	Preparat przeciwegrzybiczny do podłoży mineralnych	kg	25,638
14.	Siatka z włókna szklanego	m2	296,46246
15.	Siatka z włókna szklanego ST 17/1.1' m	m2	63,7872
16.	Sucha mieszanka tynkarska mineralna do wypraw dekoracyjnych - tynk strukturalny (op. 25' kg)	kg	842,3345
17.	Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzpuszczalnikowy"	dm3	36,292
18.	Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzpuszczalnikowy"	dm3	64,168
19.	Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	44,548
20.	Zaprawa cementowa M-7	m3	0,00259
21.	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych, przy dociepleniach metodą lekką	kg	2 974,6575

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Samochód dostawczy o ładowności do 0.9t (1)	m-g	6,87528
2.	Środek transportowy (1)	m-g	0,24739
3.	Żuraw okienny przenośny 0.15t	m-g	1,98674
4.	Żuraw okienny przenośny 0.15t	m-g	0,62856
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			9,73797