

TWÓJ DOM
-projekty-doradztwo-sprzedaż
inż. arch. Magdalena Łyszkowska-Nowak
ul. Bankowa 1, 05-600 Grójec
tel. 0-692-422-566

Egz. 4

**DOKUMENTACJA TECHNICZNA
PROJEKT MAŁEJ ARCHITEKTURY -
MODERNIZACJI PLACU ZABAW
PRZY SZKOLE
W MIEJSCOWOŚCI MOGIELNICA
DZ. NR EW. 558/7
GM. MOGIELNICA**



**Inwestor:
URZĄD GMINY MOGIELNICA
UL. RYNEK 1
05 – 640 MOGIELNICA**

Projektant architektura
mgr inż. arch. Szymon Wojciechowski upr. St-127-89
Opracował:
inż. arch. Magdalena Łyszkowska-Nowak
inż. arch. Marek Nowak

czerwiec 2011r.

TECZKA ZAWIERA

1. Strona tytułowa
2. Spis treści
3. Opis techniczny
4. Zbiorcze szacunkowe zestawienie materiałów
5. Projekt zagospodarowania 1:500
6. Rzut sytuacyjny terenu 1:250
7. Urządzenia placu zabaw

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWNIA

- Umowa zawarta pomiędzy Gminą Mogielnica a biurem projektowym
- Wytyczne Inwestora
- Wypis z rejestru gruntów wraz z mapką ewidencyjną
- Wizja lokalna parceli
- Obowiązujące przepisy normy i zasady sztuki budowlanej
- Przepisy dotyczące programu „Radosna szkoła”

2. PRZEDMIOT OPRACOWNIA

Przedmiotem opracowania jest projekt placu zabaw oraz obiektów małej architektury na terenie Szkoły w Mogielnicy.

Ma on umożliwić młodszym dzieciom podejmowanie aktywności fizycznej w sposób pozwalający rozładować napięcia emocjonalne i fizyczne, wynikające z możliwego ograniczenia spontanicznej aktywności w trakcie zajęć prowadzonych w klasach. Szkolny plac zabaw powinien być przygotowany do prowadzenia z dziećmi różnych form zajęć ruchowych (na przykład pokonywania przeszkód, wspinania, czworakowania, przeskoków, przeplotów czy zwisów). Dogodnym miejscem usytuowania szkolnego placu zabaw może być sąsiedztwo boiska lub bieżni, które mogą być wykorzystywane do prowadzenia zabaw i gier ruchowych. Powinien być także wyposażony w różnorodne drabinki, drążki, ścianki wspinaczkowe, pomosty, zjeżdżalnie, równoważnie, przeplotnie oraz kolorowe huśtawki. Plac zabaw urządzony przez szkołę powinien być bezpieczny. Ważne jest zastosowanie nowoczesnej, bezpiecznej nawierzchni pod urządzeniami, właściwe rozmieszczenie sprzętu znajdującego się na placu zabaw oraz przyjazne zagospodarowanie pozostałego terenu zielenią.

Ze względu na dużą przydatność edukacyjną oraz ruchową funkcję placu zabaw, wskazane jest umożliwienie dzieciom korzystania z placu zabaw po zakończeniu zajęć szkolnych oraz w soboty i niedziele, pod opieką rodziców lub opiekunów. W ten sposób plac będzie mógł stać się miejscem spotkań rodzinnych, pozwalając jednocześnie na kreowanie właściwego sposobu spędzania czasu wolnego przez dzieci i ich rodziny.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działka zabudowane : budynkiem szkoły, budynkiem obsługującym basen, dwa baseny, stadion , bez drzewostanu . Teren kompleksu sportowego.

Umiejscowienie placu zabaw pozwala na operację światła słonecznego na jego terenie, w dniu równonocy wiosennej i jesiennej wymagana Polską Normą , tj. nie mniejszą niż 4 godziny dziennie.

4. PROJEKTOWANY TEREN ZAGOSPODAROWANIA poprzez utwardzenie części placu zabaw dla dzieci.

Planowana inwestycja będzie wykonywana w oparciu o rządowy program "Radosna szkoła". To wyjątkowa szansa na powstanie szkolnych placów zabaw z prawdziwego

zdarzenia. Warto dojrzeć długofalowe korzyści, jakie niosą ze sobą założenia programu. Organizowanie warunków do aktywności fizycznej i kształtowanie zachowań prozdrowotnych wśród uczniów są ważnymi zadaniami współczesnej szkoły. Program "Radosna szkoła" zakłada, że szkolny plac zabaw ma być udostępniony do użytku publicznego po zajęciach i w weekendy.

W chwili przystąpienia do programu dyrektorzy szkół wezmą na siebie odpowiedzialność za zapewnienie bezpieczeństwa na nowych placach zabaw. Warto pamiętać, że odpowiedzialność ta nie skończy się z chwilą zakupu urządzenia z atestem. Place zabaw trzeba regularnie przeglądać pod względem sprawności technicznej, naprawiać lub skutecznie uniemożliwić dostęp w przypadku usterek.

W ramach urządzeń zabawowych zaplanowane powstanie:

- Zestaw ANCYMON 3 drewniany zestaw sprawnościowy dla dzieci. Wiszący pomost zapewni niezapomniane wrażenia i emocje. Zestaw ten daje wiele możliwości pokonywania pomostów, drabinki i przeplotni. Dla każdego dziecka zjazd z wieży po zjeżdżalni będzie miłym urozmaicheniem zabawy.
- Sprężynowiec to bujak osadzony trwale w podłożu na stalowej sprężynie. Wykonany jest ze sklejki wodoodpornej pomalowanej na różne kolory. Fantazyjne kształty „Koguta” i „Hipek” zapewnią dobrą zabawę dziecku.
- Piaskownica podstawowy element każdego placu zabaw, centralne miejsce spotkań każdego podwórka. W piaskownicy bawi się każdy.
- Huśtawka wagowa „Żyrafa” osadzona trwale w podłożu na słupkach drewnianych. Tradycyjna huśtawka dla pary koleżanek z podwórka, można się huśtać trzymając za uszka żyrafki uśmiechając się do siebie.
- Zestaw zjeżdżalni „Gnom” – posiada duży poczwórny podest. To naprawdę dobre miejsce do zabawy! A do tego stopnie, zjeżdżalnia i ścianka wspinaczkowa - w sam raz dla aktywnych dzieci.

W ramach elementów małej architektury powstanie:

- Tablica informacyjna – z regulaminem placu zabaw.
- Ławka - odporna na warunki atmosferyczne i akty wandalizmu. Montowanie na stałe w podłożu.
- Elementy ogrodzenia – przęsła i furtki

Nawierzchnie placu zabaw będą stanowiły:

Nawierzchnia:

- piasek drobnoziarnisty
- nawierzchnia trawiasta (zdjąć stary humus do głębokości ok. 15cm następnie na podkładzie ziemnym darniowym ułożyć warstwę z torfu ogrodniczego , na której wysiać trawę).

5. SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Plac zabaw dla dzieci – urządzenia:

- Zestaw ANCYMON 3 wersja pro np. Croquet, nr kat OT- 0803 lub podobne: wymiary około 820x780x330 (DxSxW) , wymiary stęfy bezpieczeństwa 1010x1000cm. Wysokość swobodnego upadku – 210cm.

Elementy zestawu

nazwa elementu	symbol	szt.	wymiary [m] dł. x szer. x wys.
zjeżdżalnia	OT-0008	1	3,00 x 0,55 x 1,10
wieża główna	OT-0001	1	1,00 x 1,00 x 3,30
wieża główna	OT-0003	1	1,00 x 1,00 x 3,30
drabinka do wieży duża	OT-0060	1	0,60 x 0,80 x 1,10
pomost wysoki	OT-0061	1	1,00 x 1,00 x 1,85
pomost średni	OT-0009	1	1,00 x 1,00 x 1,60
pomost niski	OT-0010	1	1,00 x 1,00 x 0,55
pomost skośny krótki	OT-0011	1	1,30 x 1,00 x 0,50
przeplotnia sznurowa	OT-0059	1	2,10 x 0,18 x 2,10
drabinka skośna	OT-0022	1	1,90 x 1,00 x 2,10
pomost wiszący	OT-0014	1	2,50 x 1,20 x 1,40
przejście rurowe wysokie	OT-0063	1	1,10 x 1,00 x 2,00 śr. rury 0,50
ścianka wspinaczkowa dwunarożnikowa wysoka	OT-0058	1	1,00 x 0,50 x 1,10

- Sprężynowiec np. Kogut np. Croquet, nr kat. Sp 1002 wymiary ok. 90x30x50cm (DxSxW) , wymiary Stefy bezpieczeństwa 3,15m2 (średnica min.200cm)
- Sprężynowiec np. Hipcio np. Croquet, nr kat. Sp 2002 wymiary ok. 90x30x50cm (DxSxW) , wymiary Stefy bezpieczeństwa 3,15m2 (średnica min.200cm)
- Piaskownica wraz z wypełnieniem piaskiem np. np. Croquet, nr kat. OT 0034/1 lub podobne: wymiary 300x300x40cm (DxSxW),
- Piaskownica wraz z wypełnieniem piaskiem np. np. Croquet, nr kat. OT 0034/2 lub podobne: wymiary 160x160x40cm (DxSxW),
- Huśtawka wagowa „Żyrafa” np. Croquet, nr kat. GT - 1702 lub podobne wymiary ok. 305x15x60cm(DxSxW).
- Zestaw skrzat – GNOM 4 – nr kat. „BK 1004” lub podobne wymiary, Zestaw standardowo montowany na kotwach stalowych. Wymiary zestawu: 3,00 x 1,90 m
wymiary strefy bezpieczeństwa: 5,50 x 4,40 m
wysokość zestawu: 3,10 m

Elementy zestawu

nazwa elementu	symbol	szt.	wymiary [m] dł. x szer. x wys.
zjeżdżalnia	BK-0009	1	2,40 x 0,55 x 0,90
wieża z dachem	BK-0006	1	1,00 x 1,00 x 3,10
wejście trójkątne	BK-0007	1	1,00 x 1,00 x 1,40

Mała Architektura :

- Ławka np. Croquet, nr kat. OT 0028 lub podobna
 - Kosz np. Croquet, nr kat. OT 0038 lub podobny
 - Ogrodzenie nr kat. OG 0001, i furtki nr kat. OG 1001 lub podobne
 - Tablica informacyjna z regulaminem np. Croquet, nr kat. OT 0040 lub podobna.
- wysokość: 1,90m
wymiary tablicy: 70 x 50 cm.

WARUNKI P.POŻ.

1. Przewiduje się, że na placu zabaw przebywać będzie jednocześnie poniżej 50 osób (tj. dzieci + opiekunowie)
2. Z terenu placu zabaw zaplanowana wyjście ewakuacyjne o szer. 1,05m (furtki otwierana jedna do środka, druga wywijana na ściankę ogrodzenia z blokadą)
3. Projektowane urządzenia ze względu na ich niewielką ilość na terenie nie stwarzają zagrożenia pożarowego dla dzieci i otoczenia. Wykonane urządzenia będą montowane przez specjalistyczną firmę z atestem.
4. Plac zabaw usytuowano w odległości od sąsiednich granic powyżej 10m, natomiast od sąsiednich budynków w odległości 5m od urządzenia placu.
5. Dojazd do placu dla jednostek straży pożarnej zapewniony – woda do ewentualnego gaszenia z hydrantów zlokalizowanych na terenie działki szkoły.

ZBIORCZE SZACUNKOWE ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW

Wykonanie placu zabaw, wraz z dostawą i montażem sprzętu						
ZAKRES ROBÓT			ilość	jed nos tka	netto	brutto za szt.
1	Nawierzchnie		155,00	m2		
1.1	Nawierzchnia trawiasta		131,40	m2		
1.2	Nawierzchnia z piasku		23,60	m2		
2	Urządzenia rekreacyjne					
2.1	Sprężynowiec np. prod. Croquet, bujak osadzony trwale w podłożu na stalowej sprężynie, wykonany ze sklejki wodoodpornej pomalowanej na różne kolory zwierzątko Kogut nr kat. Sp 1002 wymiary ok. 90x30x50cm(DxSxW)			2		
2.2	Sprężynowiec np. prod. Croquet, bujak osadzony trwale w podłożu na stalowej sprężynie, wykonany ze sklejki wodoodpornej pomalowanej na różne kolory zwierzątko Hipek nr kat. Sp 2002 wymiary ok. 90x30x50cm(DxSxW)			2		
2.3	Piaskownica z wypełnieniem piaskiem np. prod. Croquet, nr kat. GT-0034/2 z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy wymiary 160x160x40cm (DxSxW),			1		
2.4.	Piaskownica z wypełnieniem piaskiem np. prod. Croquet, nr kat. GT-0034/1 z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy wymiary 300x300x40cm (DxSxW),			1		
2.5	Zestaw Ancymon 3 wersja pro np. prod. Croquet, nr kat OT- 0803 lub podobne: wymiary około 820x780x330 (DxSxW) , wymiary stęfy bezpieczeństwa min 101m2 (1010x1000cm) Wysokość swobodnego upadku – 210cm. z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy elementy zestawu			1		
nazwa elementu		symbol	SZ t .	wymiary [m] dł. x szer. x wys.		

	zjeżdżalnia	OT-0008	1	3,00 x 0,55 x 1,10			
	wieża główna	OT-0001	1	1,00 x 1,00 x 3,30			
	wieża główna	OT-0003	1	1,00 x 1,00 x 3,30			
	drabinka do wieży duża	OT-0060	1	0,60 x 0,80 x 1,10			
	pomost wysoki	OT-0061	1	1,00 x 1,00 x 1,85			
	pomost średni	OT-0009	1	1,00 x 1,00 x 1,60			
	pomost niski	OT-0010	1	1,00 x 1,00 x 0,55			
	pomost skośny krótki	OT-0011	1	1,30 x 1,00 x 0,50			
	przeplotnia sznurowa	OT-0059	1	2,10 x 0,18 x 2,10			
	drabinka skośna	OT-0022	1	1,90 x 1,00 x 2,10			
	pomost wiszący	OT-0014	1	2,50 x 1,20 x 1,40			
	przejście rurowe wysokie	OT-0063	1	1,10 x 1,00 x 2,00 śr. rury 0,50			
	ścianka wspinaczkowa dwunarożnikowa wysoka	OT-0058	1	1,00 x 0,50 x 1,10			
2.6	Huśtawka wagowa „Żyrafa” np. Croquet, nr kat. GT - 1702 lub podobne wymiary ok. 305x15x60cm(DxSxW).				1		
2.7	Zestaw Gnom np. Croquet nr kat BK 1004 , wymiary zestawu: 3,00 x 1,90 m wymiary strefy bezpieczeństwa: 5,50 x 4,40 m wysokość zestawu: 3,10 m zjeżdżalnia /BK-0009/ 12,40 x 0,55 x 0,90 wieża z dachem /BK-0006/ 11,00 x 1,00 x 3,10 wejście trójkątne /BK-0007/ 11,00 x 1,00 x 1,40				1		
3	Mała Architektura (dostawa wraz z montażem)				1		
3.1	Kosze na śmieci np. prod. Croquet, nr kat OT 0038 lub podobne: z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy średnica: 0,30m pojemność wiadra: 30l wysokość: 0,75 m wolnostojący				1		
3.2	Ławki np. prod. Croquet, nr kat OT 0028 lub podobne: z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy wymiary: 1,70x0,40m wysokość: 0,40 m wolnostojące				2		
3.3	Tablica np. prod. Croquet, nr kat OT 0040 lub podobne:				1		

	z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy wysokość:1,90m wymiary tablicy: 70 x 50 cm wolnostojące				
3.4	Elementy ogrodzenia np. prod. Croquet, nr kat OG 0001 lub podobne: z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy		25		
3.5	Elementy ogrodzenia - FURTKA np. prod. Croquet, nr kat OG 1001 lub podobne: z drewna iglastego, impregnowanego i barwionego na kolor mahoniowy		2		

Grójec , czerwiec 2011r

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA W TRYBIE ART. 20 UST. 4
USTAWY PRAWO BUDOWLANE**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. -*Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami oraz z 2004r nr 6, poz.41 i nr 92, poz.881 oraz nr 93, poz. 888 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

Ja niżej podpisany, że projekt budowlany modernizacji ***Placu zabaw na terenie Szkoły w miejscowości Mogielnica, dz. nr ewid. 558/7, gm. Mogielnica*** wykonany na zlecenie inw. ***Urzędu Gminy w Mogielnicy*** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA