

Opis techniczny
do projektu rozbiórki budynku gospodarczego
inw. Gmina i Miasto Mogielnica
adres: ul. Rynek 1, 05-640 Mogielnica
adres rozb.: Wodziczna, dz. nr ewid. 57, gm. Mogielnica

1. Opis stanu istniejącego - opracowaniem objęty jest istniejący budynek gospodarczy. Jest to budynek jednokondygnacyjny, podpiwniczony, murowany z cegły pełnej grubości 38cm. Budynek przykryty jest dachem drewnianym, czterospadowym pokrytym papą. W budynku znajduje się strop drewniany.
2. Usytuowanie obiektu - budynek przeznaczony do rozbiórki zlokalizowany jest na działce nr 57 w Wodzicznej, gm. Mogielnica.
3. Dane konstrukcyjno-materiałowe
 - Ściany zewnętrzne - murowane z cegły pełnej gr. 38cm
 - Dach - czterospadowy w konstrukcji drewnianej
 - Pokrycie dachu - papa, deskowanie
 - Strop - drewniany
 - Stolarka - drzwiowa i okienna drewniana
 - Posadzki - brak
4. Opis zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych - Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji.
 Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności:
 - stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt.
 - stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne.
 - stosować środki zabezpieczające pracowników.
 - rozbiórkę przeprowadzać niewielkimi odcinkami ze względu na słaby stan konstrukcji.

Przewidziano rozbiórkę wszystkich elementów budynków. Rozbiórkę należy rozpocząć od odłączenia budynków od wszystkich instalacji. Następnie należy zdjąć pokrycie dachowe składające się z pozostałości papy i deskowania. Potem należy rozebrać więźbę dachową (krokwie, płatwie słupki, miecze, szczyty z desek i murlaty). Przed przystąpieniem do demontażu tych elementów należy

sprawdzić stan krokwi, części zagrożone wzmocnić łątami. Kolejno rozebrać ściany i słupy nośne. Po zakończeniu rozbiórki należy uporządkować teren działki.

5. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia - teren rozbiórki należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. W miejscach widocznych należy umieścić tablice ostrzegawcze.

Na placu rozbiórki należy umieścić tablicę informacyjną oraz umieścić wykaz adresów i telefonów najbliższego punktu lekarskiego, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, posterunku policji.

Ogrodzenie terenu rozbiórki wykonać o wysokości 1,5m

Wszystkie rozebrane elementy należy składować na własnym terenie inwestora.

Ze względu na usytuowanie budynku w granicy działki należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie działki sąsiedniej. Nie dopuszcza się zrzucania elementów rozbiórkowych na działkę sąsiada.

6. Parametry obiektu:

o czas trwania rozbiórki	-	2 dni
o ilość osób zatrudnionych przy rozbiórce	-	3 osoby
o wysokość budynku:	-	3,8m
o kubatura budynku:	-	ok. 155m ³
o pow. zabudowy budynku:	-	40,81m ²
o pow. użytkowa budynku:	-	ok. 32m ²


Tomasz Janusz Gajewski
ARCHITEKT IARP MA-0207
upr. bud. nr 62/91 Sk-ce







ZAŁOŻENIA DO OBLICZEŃ

1. Układ konstrukcyjny

Obiekt wykonany w technologii murowanej. Stropy nad parterem częściowo istniejące, częściowo nowe z płyt WPS na belkach stalowych NP160. Sztywność przestrzenną budynku zapewniają: układ ścian poprzecznych i podłużnych wzajemnie powiązanych oraz sztywne tarcze stropowe z wieńcami stropowymi.

2. Zastosowane schematy konstrukcyjne

Stropy – belki i płyty jednoprzęsłowe swobodnie podparte.

Podciągi – żelbetowe i stalowe jedno i wieloprzęsłowe.

Płatwie, belki – stalowe jedno i wieloprzęsłowe

Słupy – żelbetowe utwierdzone w stopach fundamentowych

3. Założenia przyjęte do obliczeń:

- a. Podstawowe obciążenia działające na konstrukcję budynku ustalono w oparciu o:
 - PN-80/B-02010/Az1:2006 Obciążenie śniegiem. /II strefa, wysokość nad poziomem morza 156,5m/
 - PN-77/B-02011 Obciążenie wiatrem. / I strefa, wysokość nad poziomem morza 156,5m, teren typu „A”, wysokość $z < 10\text{m}$ /
 - PN-81/B-03020 Posadowienie fundamentów /strefa przemarzania $h_z=1,0\text{m}$ /
 - PN-82-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
 - PN-82-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
 - PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
- b. Sprawdzenia nośności elementów konstrukcyjnych dla stanów granicznych dokonano wg:
 - PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienia bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
 - PN—B-03264:2002.Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
 - PN—B-03002:2007 Konstrukcje murowe. Projektowanie i obliczanie.
 - PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

4. Obciążenia

- obciążenia śniegiem II strefa wg PN	-	$Q_k=0,90\text{kN/m}^2$
- obciążenia wiatrem I strefa wg PN	-	$q_k=0,25\text{kN/m}^2$
- obciążenia użytkowe	-	$p=3,0\text{kN/m}^2$
- ciężar sufitu ocieplonego	-	$0,45\text{kPa}$
- obciążenie zastępcze od ścianek działowych	-	$1,25\text{kPa}$
- ciężar podłogi	-	$1,25\text{kPa}$
- ciężar własny stropu	-	$3,0\text{kPa}$

5. Materiały

- beton klasy B-25
- stal zbrojenia głównego A-III /34GS/
- stal strzemion A-0 /St0S/
- stal konstrukcyjna 34GS, St3S

PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ

- naprężenia w gruncie pod fundamentami - $0,15\text{ MPa}$