

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

o g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości:

Mogielnica , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą KW RA1G/00076713/8

- **Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/3 o pow. 0,0363 ha**

Cena wywoławcza wynosi 23.275,00zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt pięć złotych)

Wadium – 2400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych)

- **Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/4 o pow. 0,0363 ha**

Cena nieruchomości wynosi 23.275,00zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt pięć złotych)

Wadium – 2400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych)

Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Dla przedmiotowej nieruchomości jest obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Gminy i Miasta w Mogielnicy nr XXIII/365/2000 z dnia 28.11.2000r. Zgodnie z planem działki znajdują się na terenach usług- symbol planu 6U.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2013r. o godz.10.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wniesienie wadium w pieniądzu gotówką lub przelewem w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :

BS Biała Rawska filia Mogielnica

98 9291 0001 0110 6703 2000 0010

Odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 6 maja 2013r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

2. Okazanie komisji przetargowej : dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.

3. Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od

zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargu.

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica bip.mogielnica.pl

Mogielnica dnia, 02.04.2013r.

dr Sławomir Chmielewski