

# OGŁOSZENIE

## Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych:

1. XIV, VIII i XIII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :  
we wsi Michałowice gm. Mogielnica zapisana w KW 75988, KW RA1G/00082548/5

**dz. nr 423 o pow. 0,67ha**

klasy gruntu Ł III-0,11ha,ŁIV-0,56ha

Cena wywoławcza wynosi **8 000,00zł** ( słownie: osiem tysięcy złotych)

Wadium w wysokości **800,00zł**

**dz. nr 462/1 o pow. 0,34ha**

klasy gruntu ŁIV - 0,16ha,ŁV-0,15ha,N – 0,03ha

Cena wywoławcza wynosi **3800,00zł** ( słownie: trzy tysięcy osiemset złotych)

Wadium w wysokości **380,00zł**

**dz. nr 529/1 o pow. 0,50ha,**

klasy gruntu RIVb-0,05ha,RV-0,45ha

Cena wywoławcza wynosi **5300,00zł**( słownie: pięć tysięcy trzysta złotych)

Wadium w wysokości **530,00zł**

2. we wsi Stryków gm. Mogielnica zapisana w KW 75988

**dz. nr 164 o pow. 0,98ha**

klasy gruntu RIVb-0,73ha,RV-0,23ha,LzV-0,02ha

Cena wywoławcza wynosi **20 000,00zł** ( słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

Wadium w wysokości **2000,00zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2012r. o godz.8.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

3. XI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej

we wsi Ługowice gm. Mogielnica zapisanej w KW 74295

**dz. nr 140 o pow. 100m<sup>2</sup>**

klasy gruntu RV-100 m<sup>2</sup>

- cena wywoławcza wynosi **500,00zł** (słownie: pięćset złotych )

Wadium w wysokości **50,00zł**

Przeznaczenie przedmiotowej działki stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2012r. o godz. 9.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**4. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:**

- nieruchomości rolnej położonej we wsi Tomczyce gm. Mogielnica
- Nieruchomość wolna od obciążeń zapisana w KW 74826**

**nr 417 o pow. 0,69ha**

klasy gruntu: ŁIV- 0,45 ha, ŁV- 0,19 ha, N-0,05ha

**Cena wywoławcza wynosi - 7 000,00zł** (słownie: siedem tysięcy złotych)

**Wadium w wysokości - 700,00zł**

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2012r. o godz. 9.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**5. XXXVII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Dębnowola gm. Mogielnica zapisanej w KW 51444**

**dz. nr 178 o pow. 0,18ha**

klasy gruntu RIVa -0,05ha, RIVb -0,06ha, RV-0,07ha,

**-cena wywoławcza wynosi - 1 000,00zł**(słownie: jeden tysiąc złotych)

**Wadium w wysokości 100,00zł**

**dz. nr 206 pow. 0,16ha**

klasy gruntu RIVa-0,04ha, RIVb-0,04ha, RV-0,06ha,RVI-0,02ha

**-cena wywoławcza wynosi 900,00zł** (słownie: dziewięćset złotych)

**Wadium w wysokości 90,00zł**

**dz. nr 259 o pow. 0,15ha**

klasy gruntu RIVb 0,02ha, RV 0,11ha,RVI-0,02ha

**cena wywoławcza wynosi 850,00zł** (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych)

**Wadium w wysokości 85,00zł**

**dz. nr 795 o pow. 0,21ha**

klasy gruntu ŁIV-0,17ha ,N-0,04ha

**cena wywoławcza wynosi 1 200,00zł** (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych)

**Wadium w wysokości 120,00zł**

**dz. nr 813 o pow. 0,01ha**

klasy gruntów ŁIV-0,01ha

**cena wywoławcza wynosi 60,00zł** (słownie: sześćdziesiąt złotych)

**Wadium w wysokości 6,00zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie działek stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2012r. o godz.10.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**6 . VII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ;**

*we wsi Izabelin gm. Mogielnica*

**dz. nr 16/2 o pow. 0,30ha zapisana w KW 74826**

klasy gruntu SR III a -0,30 ha

**Cena wywoławcza wynosi 40 000,00zł plus 23% podatku VAT**(słownie: czterdzieści tysięcy złotych plus VAT tj.9200,00zł)

**Wadium w wysokości 4 000,00zł**

nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy zagrodowej – symbol planu A.1.4. MN i na terenach rolnych symbol planu A.1.2.R

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2012r. o godz.10.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**7. IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż :**

**-lokalu użytkowego nr 15 w mieście Mogielnica ul. Dziarnowska 21  
wraz z udziałem 0,059 części wspólnych budynku i działki nr 1617 .**

**Lokal o powierzchni 33,5 m<sup>2</sup>** znajduje się na parterze budynku komunalnego na działce nr1617 zapisanej w KW 1351

**-cena wywoławcza lokalu wynosi 22 000,00zł plus 23% VAT** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych plus VAT tj.5.060,00zł)

**Wadium w wysokości 2 200,00zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 października 2012r. o godz. 11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**8. XVII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica zapisane w KW 80256**

**dz. nr 254/2 o pow. 0,63ha- nieruchomość rolna**

klasy gruntu:;RIVb-0,36ha, RV-0,26ha, N-0,01ha

**Cena wywoławcza wynosi 40 000,00zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych)

**Wadium w wysokości 4 000,00zł**

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2012r. o godz. 9.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**9. XVII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż we wsi Izabelin gm. Mogielnica**

**dz . nr 176 o pow. 1300m<sup>2</sup> zapisana w KW 1598**

**- cena wywoławcza wynosi 35 000,00zł plus podatek VAT 23%** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych plus VAT tj. 8.050,00zł)

**Wadium w wysokości 3 500,00zł**

nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- symbol planu B.1.2.MN

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2012r. o godz.9<sup>30</sup> w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**10. XXVII przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości w m. Mogielnica ul. Dziarnowska zapisanej w KW 1294**

**dz. nr 1620/4 o pow. 0,0997ha**

klasy gruntu BRIVb-0,0036ha,ŁIV-0,0961ha

**Cena wywoławcza wynosi 5 000,00zł** (słownie: pięć tysięcy złotych )

**Wadium w wysokości 500,00zł -**

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2012r. o godz. 10.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**11. VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :  
we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica zapisane w KW RA1G/00065512/9**

**dz. nr 79/27** o pow. 568m<sup>2</sup> klasa gruntu RV, cena wywoławcza - **26.000,00zł**  
Wadium w wysokości **2.600,00 zł**

**dz. nr 79/28** o pow. 568m<sup>2</sup> klasa gruntu RV, cena wywoławcza - **23.050,00zł**  
Wadium w wysokości **2.400,00 zł**

**dz. nr 79/30** o pow. 562m<sup>2</sup> klasa gruntu RV, cena wywoławcza - **24.600,00zł**  
Wadium w wysokości **2.500,00 zł**

**dz. nr 79/31** o pow. 561m<sup>2</sup> klasa gruntu RV, cena wywoławcza - **22.200,00zł**  
Wadium w wysokości **2.300,00 zł**

**dz. nr 79/32** o pow. 568m<sup>2</sup> klasa gruntu RV, cena wywoławcza - **21.500,00zł**  
Wadium w wysokości **2.200,00 zł**

**Do ceny wywoławczej należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2012r. o godz. 10.30 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**12. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej we wsi Borowe gm. Mogielnica zapisana w KW 56870.**

Nieruchomość zabudowana nr 746/2 o pow. 1243m<sup>2</sup> Nieruchomość nie jest obciążona ani nie posiada żadnych zobowiązań.

Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

**Cena wywoławcza wynosi 100.000,00zł** (słownie: sto tysięcy złotych)  
**wadium w gotówce wysokości 10.000 ,00zł .**

**Do ceny osiągniętej w przetargu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

Na działce znajduje się budynek wybudowany w stanie surowym bez stolarki drzwiowej, bez tynków, posadzek, instalacji, okna kwalifikują się do wymiany, ściana zewnętrzna w części do wymiany - uszkodzona(wybita), dach posiada przecieki – wymaga naprawy.

Procentowe wykonanie robót wynosi 36,44%

Prace do zakończenia budowy wynoszą 63,56%

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2012r. o godz.11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**13. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości we wsi Wężowiec gm. Mogielnica - zapisana w KW RA1G/00046883/1**

**Nieruchomość rolna 142/3 o pow. 0,24ha**

Klasy gruntu: LzRV- 0,2222ha, N – 0,0178ha

**Cena wywoławcza wynosi 2.900,00 zł** (słownie: dwa tysiące dziewięćset złotych)

**Wadium w wysokości 290,00zł**

**Nieruchomość rolna 143/3 o pow. 0,96 ha**

Klasy gruntu: LzRV- 0,6266ha, LsV – 0,3338ha

**Cena wywoławcza wynosi 20.100,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy sto złotych).

**Wadium w wysokości 2.100,00zł**

Dla przedmiotowych nieruchomości jest zatwierdzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Wężowiec . Działki znajdują się na terenach lasów i na terenach rolnych .

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2012r. o godz.11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

**14. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości we wsi Izabelin gm. Mogielnica - - zapisana w KW 1597**

**Nieruchomość niezabudowana nr 59/2 o pow. 1060 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza wynosi 34.065,00 zł plus 23% VAT** (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćdziesiąt pięć złotych plus VAT tj. 7835,00zł)

**Wadium w wysokości 3.407,00zł**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka 59/2 położona w Izabelinie znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol planu A.2.4.MN

**Przetarg odbędzie się w dniu 25 października 2012r. o godz.11.00 w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.**

*Wadium może być wnoszone w pieniądzu w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :*

***BS Biała Rawska filia Mogielnica  
98 9291 0001 0110 6703 2000 0010***

*do dnia 22 października 2012r., lub obligacjach Skarbu Państwa i w papierach wartościowych, które należy złożyć w kasie Urzędu ul. Rynek 1 w tym samym czasie.*

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica [bip.mogielnica.pl](http://bip.mogielnica.pl)

Mogielnica dnia, 14 września 2012r.

dr Sławomir Chmielewski