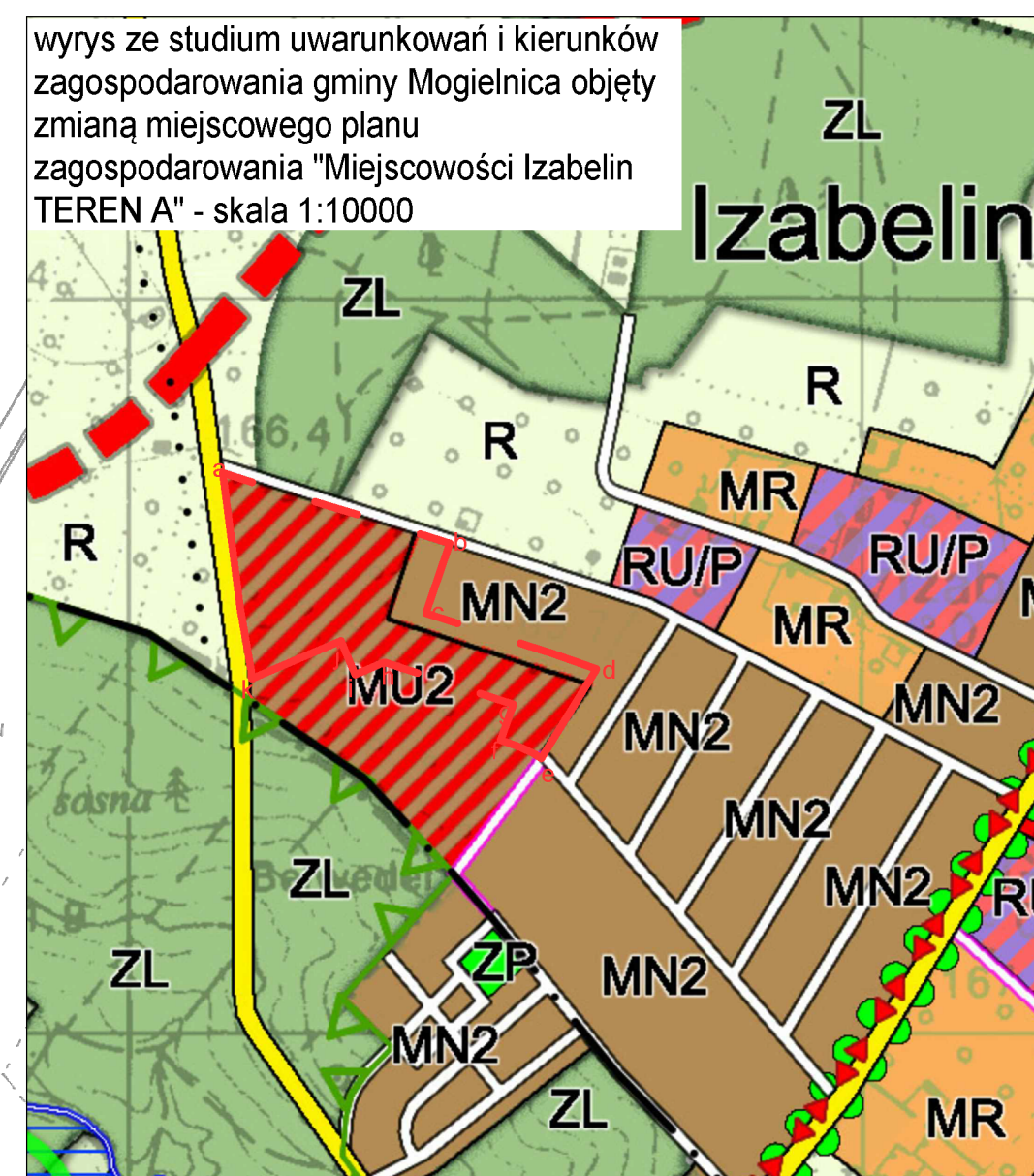




a-kⁱ

GRANICE UCHWALENIA ZMIANY PLANU

DOTYCZĄCE KSZTAŁTOWANIA ELEMENTÓW KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA

 OBOWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

 NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

 EKSPONOWANE PIERZEJE W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ

STREFA LOKALIZACJI DOMINANTY PRZESTRZENNEJ

DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENÓW

A1.1 OZNACZENIA TERENU
MW/I (PODSTAWOWE / UZUPEŁNIAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU)

MN TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ

TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I USŁUG

MVA/II TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ I USŁUG

WS/3D TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH I ZIELENI PUBLICZNE I

KDWP TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

DOTYCZĄCE KOMUNIKACJI - KLASYFIKACJA DRÓG

KD7 TERENY DRÓG O KLASIE DROGI ZBIORCZEJ

KDI TERENY DRÓG O KLASIE I OKALNIE

KDD TERENY DRÓG O KLASIE DOJAZDOWEJ

DOTYCZACE ZIELENI

 ISTNIEJĄCE I PLANOWANE SZPALERY DRZEW

GRUPY ZIELNI WYSOKIE.J

13725 ISTNIEJĄCY PODZIAŁ WŁASNOŚCIOWY

POSTULOWANY PODZIAŁ WŁASNOŚCIOWY

10 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA

POSTULOWANE PIERZEJE Z USŁUGAMI W PARTERACH ZABUDOWY

KRAWDZIE JEZDNI (ISTNIEJĄCE LUB PROPONOWANE)

OSIE 1532N1

symbol terenu	powierzchnia terenu [ha]	min / max. intensywność zabudowy	max. % powierzchnii zabudowanej	% min. pow. biol. czynnej	max. wysokość zabudowy
A1.1 MW/U	1.42	0,2 / 2	50	30	16 m
A1.2 MN/U	1.13	0,2 / 1,5	40	30	12 m
B1.1 MN	0.65	0,1 / 0,8	40	40	9 m
B1.2 MN/U	0.74	0,2 / 1,5	40	30	12 m
B2.1 MN/U	0.48	0,2 / 1,5	40	30	12 m
B2.2 MN	0.14	0,1 / 0,8	40	40	9 m
B2.3 MN	0.26	0,1 / 0,8	40	40	9 m
B2.4 MN	0.24	0,1 / 0,8	40	40	9 m
B2.5 MN/U	1.13	0,2 / 1,5	40	30	12 m
B2.6 MN	0.34	0,1 / 0,8	40	40	9 m
B2.7 ZP	0.46	x	x	80	x
1KDW	0.1	x	x	0,1	x
2KDW	0.06	x	x	0,1	x
3KDW	0.2	x	x	0,1	x
4KDW	0.03	x	x	0,1	x
5KDW	0.11	x	x	0,1	x
6KDW	0.01	x	x	0,1	x

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr LXVI/284/2018
Rady Miejskiej w Mogielnicy
z dnia 24 września 2018r

w sprawie uchwalenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego "Miejscowości Izabelin TEREN A"

S	A	W	A	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Izabelin, TEREN A, gm. Mogielnica
		W	A	
główny projektant: Katarzyna Bazylewicz-Maj				załącznik 1: zapis ustealeń planistycznych w formie rysunku planu w skali 1:1000
zespół: [Wojciech Maj] Dorota Sawicka Jan Biernawski				skala 1:1000 maj 2018 Sawasa sp. z o.o.