

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

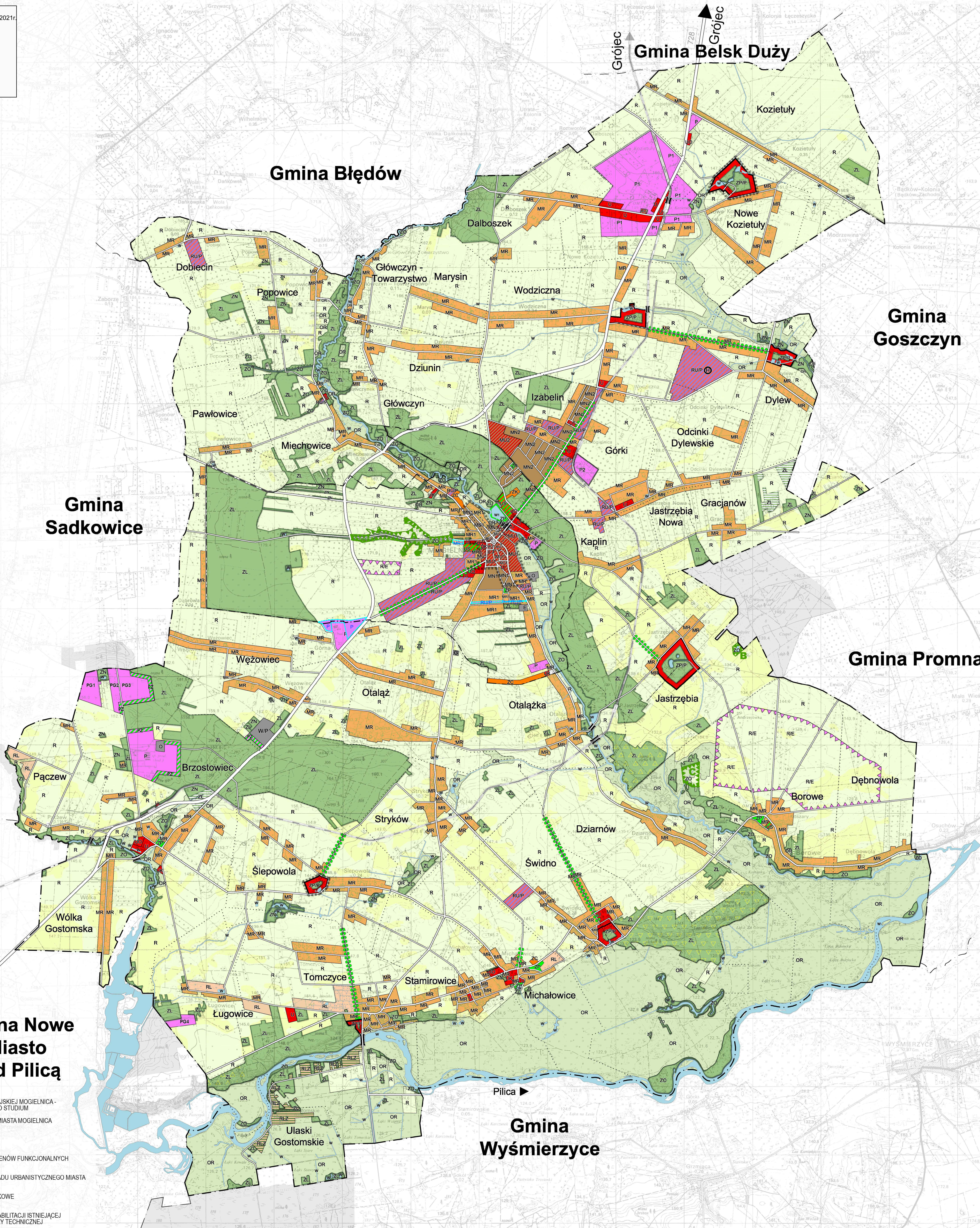
G M I N Y M O G I E L N I C A

KIERUNKI ROZWOJU - STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr XLII/230/2021
Rady Miejskiej w Mogielnicy z dnia 20 maja 2021r.

LEGENDA ZMIANY STUDIUM NR 1:

- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- STRUKTURA FUNKCJONALNA - PRZYZNACZENIE TERENÓW
- MR1 TERENY ZWIĄZANE ZABUDOWY ZAGRODOWEJ NA OBSZARZE MIASTA MOGIELNICA
- P TERENY PRZEMYSŁOWE, PRODUKCYJNE I SKŁADOWE
- RUP TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE OBSŁUGI ROLNICTWA



LEGENDA:

- GRANICA GMINY MIEJSKO-WIEJSKIEJ MOGIELNICA - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA MOGIELNICA
- GRANICA SOŁECTW
- ORIENTACYJNE GRANICE TERENÓW FUNKCJONALNYCH
- OBZAR ZABYTOKOWEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIASTA MOGIELNICA
- OSIE KOMPOZYCYJNE I WIDOKOWE
- OBZARY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

UKŁAD INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ

- PODSTAWOWY UKŁAD DRÓG PUBLICZNYCH
- UKŁAD DAWNEJ KOLEI GÓRZECKIEJ DO ZACHOWANIA
- WĄŻNIEJSZE MOSTY I PRZEPUSTY

KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ I PRZYZNACZENIA TERENU

OBZARY MIESZKANIOWE

- MC1 TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ CENTRUM MIASTA
- MN1 TERENY ZWIĄZANE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ MIASTA MOGIELNICA
- MO2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ 'IZABELIN A' I 'KOZIETULY NOWE'
- MN2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MR1 TERENY ZWIĄZANE ZABUDOWY ZAGRODOWEJ NA OBSZARZE MIASTA MOGIELNICA
- MR TERENY ZWIĄZANE ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OBZARY LETNISKOWE

- RL TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ I LETNISKOWEJ
- RLZ TERENY ZABUDOWY REKREACYJNEJ I LETNISKOWEJ 'ULASKI GOSTOMSKIE'

OBZARY USŁUGOWE

- U TERENY LOKALNEGO OŚRODKA HANDLOWO-USŁUGOWEGO
- UK TERENY USŁUG KULTURY
- UO TERENY USŁUG OŚWIATY
- UT TERENY USŁUG TRANSPORTU

OBZARY PRODUKCYJNE / PRZEMYSŁOWE

- P TERENY PRODUKCYJNE, PRZEMYSŁOWE I SKŁADOWE
- P1 TERENY STREFY PRODUKCYJNEJ 'KOZIETULY'
- P2 TERENY STREFY PRODUKCYJNEJ 'GÓRKI'
- RUP TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE OBSŁUGI ROLNICTWA
- R/E TERENY ROLNICZE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE
- PG TERENY ROLNICZE Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE

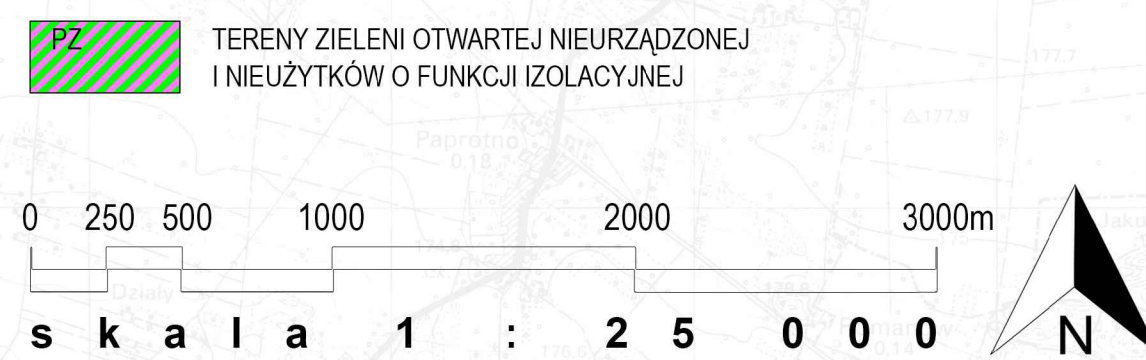
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- O - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- E - GPZ MOGIELNICA
- G - OBIEKTU SIECI GAZOWEJ
- H - GŁÓWNEJ STACJI UZDATNIANIA WODY
- WIP - GŁÓWNEGO SKŁADOWISKA ŚMIECI Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZESZKŁAŃCENIA NA TEREN PRZEMYSŁU

OBZARY ZIELENI, LASÓW, WÓD, PRODUKCJI ROLNICZEJ I TERENY OTWARTE

- W - WODY POWIERZCHNIOWE
- W1 - ZBIORNIK WODNY MOGIELNICA
- US TERENY SPORTU I REKREACJI
- ZL TERENY POCHÓWKU
- ZC - CMENTARZE GRZEBAŁNE
- ZK - TEREN DAWNEGO KIRKUTU
- ZL TERENY LASÓW I ZADRZEWIEN / TERENY DO ZALASOWANIA
- ZL TERENY LASÓW WODOCHRONNYCH / GLEBOCHRONNYCH
- ZO TERENY ZIELENI OTWARTEJ WYMAGAJĄCE OCHRONY
- ZN TERENY ZIELENI OTWARTEJ NIEURZĄDZONEJ
- ZP/P TERENY PARKÓW PODWORSKICH Z DWORAMI I PALACAMI
- ZP TERENY ZIELENI PUBLICZNEJ - PARKÓW I ZIELENI URZĄDZONEJ
- OR TERENY ŁĄK ZALOWYCH I PASTWISK WYMAGAJĄCE OCHRONY
- R TERENY PRODUKCJI ROLNEJ NA GLEBACH KATEGORII II-IV
- R TERENY PRODUKCJI ROLNEJ NA GLEBACH KATEGORII V

WAŻNIEJSZE POSTULOWANE ALEJE DRZEW O FUNKCJI LOKALNYCH POWIĄZAN PRZYRODNICZYCH



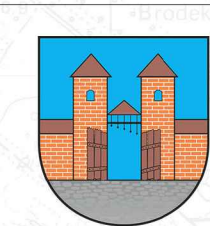
Załącznik nr 9
do Uchwały Nr LVII/253/2018
Rady Gminy Mogielnica
z dnia ...12 kwietnia 2018 r.

w sprawie uchwalenia
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Mogielnica
położonej w powiecie grójckim

Główny projektant: Katarzyna Bazylewicz-Maj

Zespół: Wojciech Maj
Dorota Sawicka
Jan Biernawski

SAWAWA sp. z o.o.



SAWAWA