

OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych na terenie gminy Mogielnica:

1. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW 80256

dz. nr 254/2 o pow. 0,63ha- nieruchomość rolna

klasy gruntu:;RIVb-0,36ha, RV-0,26ha, N-0,01ha

Cena wywoławcza wynosi 30.000,00zł (słownie: **trzydzieści** tysięcy złotych)

Wadium w wysokości 3.000,00zł

Przeznaczenie przedmiotowej działki w planie zagospodarowania przestrzennego stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów .

Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2014r. o godz. 9³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

**2. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :
we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr KW RA1G/00065512/9**

dz. nr 79/27 o pow. 568m² cena wywoławcza - **27.060,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćdziesiąt złotych w tym podatek VAT 5.060,00zł)

Wadium w wysokości 2.750,00 zł

dz. nr 79/28 o pow. 568m² cena wywoławcza - **24.600,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych w tym podatek VAT 4.600,00zł)

Wadium w wysokości 2.500,00 zł

dz. nr 79/30 o pow. 562m² , cena wywoławcza - **25.830,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych w tym podatek VAT – 4.830,00zł)

Wadium w wysokości 2.600,00 zł

..

dz. nr 79/31 o pow. 561m² cena wywoławcza - **22.140,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści złotych w tym podatek VAT 4.140,00zł)

Wadium w wysokości 2.250,00 zł

dz. nr 79/32 o pow. 568m² cena wywoławcza - **20.910,00zł brutto** (słownie: dwadzieścia tysięcy dziewięćset dziesięć złotych w tym podatek VAT 3.910,00zł)

Wadium w wysokości 2.100,00 zł

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie nieruchomości stwierdza się na podstawie ewidencji gruntów.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2014r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

3. V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych :

we wsi Brzostowiec gm. Mogielnica zapisane w KW RA1G/00065512/9

dz. nr 79/33 o pow. 857m² , cena wywoławcza - **27.466,00zł brutto**
(słownie: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych w tym podatek VAT - 5136,00zł)
Wadium w wysokości **2.750,00 zł**

dz. nr 79/34 o pow. 706m² cena wywoławcza - **23.170,00 zł brutto**
(słownie: dwadzieścia trzy tysiące sto siedemdziesiąt złotych w tym podatek VAT - 4333,00zł)
Wadium w wysokości **2.320,00 zł**

dz. nr 79/36 o pow. 857m² cena wywoławcza - **27.466,00 brutto** (dwadzieścia siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych w tym podatek VAT -5.136,00)
Wadium w wysokości **2.750,00 zł**

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest wymagane jego sporządzenie na podstawie art.14 ust.7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla nieruchomości wydana jest decyzja 49/2011 o warunkach zabudowy zgodnie z którą jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną jednorodziną

Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2014r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

4. V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości:

Mogielnica , dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą KW RA1G/00076713/8

- **Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/3 o pow. 0,0363 ha**
Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/6 o pow. 0,0051 ha

Cena nieruchomości łącznie wynosi 36.900,00zł brutto
(słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset złotych w tym podatek VAT -6900,00zł)
Wadium – 3700,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)

- **Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/4 o pow. 0,0363 ha**
Nieruchomość gruntowa nie zabudowana nr 1219/7 o pow. 0,0078 ha

Cena nieruchomości łącznie wynosi 36.900,00zł brutto

(słownie: trzydzieści sześć tysięcy dziewięćset złotych w tym podatek VAT -6900,00zł)

Wadium – 3700,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych)

Dla przedmiotowych nieruchomości jest obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Gminy i Miasta w Mogielnicy nr XXIII/365/2000 z dnia 28.11.2000r. Zgodnie z planem działki znajdują się na terenach usług-symbol planu 6U.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 października 2014r. o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Rady Miejskiej w Mogielnicy ul. Rynek 15.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. *Wniesienie wadium w w/w wysokości na konto Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica :*

BS Biała Rawska filia Mogielnica

98 9291 0001 0110 6703 2000 0010

*Odpowiednio wcześniej tak, aby w **dniu 02 października 2014r.** wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.*

2. *Okazanie komisji przetargowej : dowodu wpłaty wadium z podanym numerem działki, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej.*

3. *Posiadanie zezwolenia Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na zakup nieruchomości przez cudzoziemców.*

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

Nabywca ponosi koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Szczegółowe warunki przetargu zawarte zostaną w regulaminie przetargowym

Burmistrz Gminy i Miasta Mogielnica może odwołać przetarg z ważnych powodów, o czym powiadomi niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Mogielnica bip.mogielnica.pl

Przetargi w dniu 10 lipca 2014r. zakończyły się wynikiem negatywnym

Mogielnica, dnia 02 września 2014r.

dr Sławomir Chmielewski