

Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mogielnica, w szczególności dotyczące:

1. wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania następujących frakcji odpadów komunalnych – papieru i tektury, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, opakowań wielo materiałowych;
 - b) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji a także odpadów zielonych z ogrodów i parków;
 - c) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów wielko gabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin;
 - d) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - e) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
2. rodzaju i pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach;
 - b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
 - c) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
 - d) innych warunków wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
3. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe mających na celu:
 - a) ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
 - b) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
 - c) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 2

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

1. właścicieli nieruchomości – należy rozumieć właścicieli, współwłaścicieli, użytkowników, osoby oraz jednostki organizacyjne posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkownicy, a także inne podmioty władające nieruchomością
2. odpadach komunalnych – należy rozumieć odpady powstające w gospodarstwie domowym
3. odpadach wielkogabarytowych – należy rozumieć odpady, które ze względu na swoją masę, objętość i wymiary nie mieszczą się w standardowych urządzeniach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych
4. odpadach niebezpiecznych – należy rozumieć odpady, które ze względu na swój skład i zawartość nie dają się poddać procesowi odzysku i przerobu w standardowych instalacjach odzysku odpadów komunalnych
5. nieczystościach ciekłych – należy rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych
6. zwierzętach domowych – należy rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające z człowiekiem i utrzymywane przez człowieka
7. zwierzętach gospodarskich – należy rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych

§ 3

Regulamin obowiązuje:

1. wszystkich właścicieli nieruchomości z terenu gminy
2. wykonawców robót budowlanych
3. organizatorów imprez masowych
4. przedsiębiorców świadczących usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1. wyposażenie nieruchomości w opisane w niniejszym regulaminie urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
2. przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej;
3. przyłączenie nieruchomości do nowej sieci kanalizacyjnej w terminie 12 miesięcy od dnia przekazania jej do eksploatacji o ile nieruchomość nie zostanie wcześniej wyposażona w przyzagrodową oczyszczalnię ścieków
4. oddzielne gromadzenie nieczystości ciekłych w postaci ścieków bytowych oraz gnojówki i gnojowicy, w przypadku prowadzenia działalności rolniczo – hodowlanej
5. utrzymywanie w czystości pergoli śmietnikowej i jej najbliższego otoczenia;
6. uprzątnięcie i zbieranie odpadów z powierzchni nieruchomości i wnętrza budynków;
7. prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy odpadów komunalnych w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
8. zbieranie odpadów nie podlegających selekcji do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości w sposób opisany w niniejszym Regulaminie
9. przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych przedsiębiorcy w

- terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczonym właścicielom nieruchomości;
10. zagwarantowanie bezkolizyjnego dojazdu do wyznaczonego punktu zbierania odpadów;
 11. uprzątnięcie poprzez zmiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie itp. zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno – higienicznego
 12. uprzątnięcie poprzez zmiatanie, zbieranie, zmywanie, malowanie itp. zanieczyszczeń z powierzchni posadzek, podłóg, ścian i stropów przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np.: sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych, wind, studzienek, okien piwnicznych, zsypów na odpady, rur spustowych z rynien z kratkami do czyszczenia, a tym samym utrzymanie ich należytego stanu sanitarno – higienicznego;
 13. uprzątnięcie przez właścicieli nieruchomości, niezwłocznie po opadach: błota śniegu, lodu z powierzchni chodników (od granicy nieruchomości do krawędzi chodnika) przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącej dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości a także nieruchomości, w tym podwórzy, przejść, bram itp. (przy czym należy to realizować w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów), oraz posypywanie piaskiem chodnika, uprzątnięte błoto, śnieg lód należy złożyć na skraju chodnika, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię, piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania
 14. sprzątnięcie piasku z chodnika jak wyżej
 15. sprzątnięcie poprzez usuwanie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części budynków mieszkalnych;
 16. likwidowanie śliskości na drogach publicznych, ulicach, placach w okresie mrozów i opadów śnieżnych, przy użyciu piasku zmieszanego ze środkami chemicznymi nie działającymi szkodliwie na tereny zieleni oraz drzewa;
 17. usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp. umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa miejscowego jakim są miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego;
 18. oznaczenie nieruchomości numerem i nazwą ulicy lub miejscowości przez umieszczanie w widocznym z ulicy miejscu numeru porządkowego nieruchomości oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd
 19. umieszczanie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia tablic zawierających dane adresowe właściciela lub zarządcy, dane adresowe osoby lub podmiotu wykonującego czynności w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości, regulamin porządkowy, spis adresów i numerów telefonów alarmowych;
 20. utrzymywanie czystości na obszarach nieruchomości leśnych;
 21. utrzymywanie lasów w stanie zgodnym z planami urządzenia;
 22. usuwanie suchych drzew i krzewów po uprzednim uzyskaniu zgody Burmistrza;
 23. utrzymanie rowów melioracyjnych i odwadniających przy drogach i torach w stanie drożności i ich wykaszanie
 24. utrzymywanie skarp, nasypów i wykopów poprowadzonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych w stanie wykoszonym;
 25. utrzymywanie czystości na przystankach, torowiskach, w przepustach, przejściach pod mostami i wiaduktami, itp.;
 26. utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;
 27. niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków;
 28. mycie samochodów poza myjniami wyłącznie w miejscach dozwolonych a więc;
 - a) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub ziemi;
 - b) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych i specjalnie oznaczonych

29. drobne naprawy, a więc wymiana kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi na terenie nieruchomości dozwolone są tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy
30. stosowanie oraz gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego na podłożu utwardzonym i w uszczelnionych zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;
31. pielęgnację i utrzymanie estetycznego wyglądu parków, terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów zarówno komunalnych jak będących własnością osób fizycznych i prawnych
32. zobowiązanie właścicieli nieruchomości zadrzewionych i zakrzaczonych położonych wzdłuż ciągu komunikacyjnego (chodników, dróg) do ich utrzymania w stanie nieutrudniającym bezpieczne korzystanie z pasa drogowego;
33. coroczna wymiana piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych
34. umieszczanie plakatów, reklam ogłoszeń, nekrologów na urządzeniach do tego celu przeznaczonych
35. umieszczanie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach na targowiskach, placach zabaw, itp, regulaminów korzystania z nich
36. postępowanie z odpadami innymi niż komunalne, powstającymi na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie o odpadach
37. stosowanie się właścicieli zwierząt domowych i gospodarskich do przepisów rozdziałów 8 i 9 niniejszego Regulaminu;
38. zgłaszanie Straży Miejskiej lub w gminie faktu zauważania bezdomnego psa lub zwierzęcia podejrzanego o wściekliznę;

§ 5

Na terenie gminy Mogielnica biorąc pod uwagę zasady utrzymania czystości i porządku zabrania się:

1. parkowania pojazdów mechanicznych na drogach publicznych i placach, poza miejscami dozwolonymi z tym, że postój samochodów ciężarowych o masie całkowitej powyżej 3,5 tony, ciągników siodłowych, ciągników balastowych, autobusów, traktorów, przyczep i naczep możliwy jest wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych;
2. spalania odpadów na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków, a także w pojemnikach, dopuszcza się spalanie odpadów z drewna (trociny, wióry, ścinki) a także korek i korę oraz papier i tekturę, niezawierających substancji niebezpiecznych, impregnatów, folii itp. o ile nie jest to sprzeczne z zasadami współżycia społecznego;
3. wyrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw, sklepów, punktów gastronomicznych i usługowych oraz innych nieruchomości, do koszy ulicznych oraz pojemników innych właścicieli;
4. stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska
5. niszczenia i uszkodzania obiektów małej architektury, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej np. hydrantów, transformatorów, rozdzielni, linii energetycznych, telekomunikacyjnych, wiat, przystanków, roślinności, deptania zieleńców
6. umieszczania na pniach drzew oraz w ich koronie afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp.
7. malowania graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;
8. wyprowadzania psów na tereny przeznaczone dla zabaw dzieci i uprawiania sportu;
9. zakopywania padłych zwierząt i innych odpadów
10. indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów stałych, szczególnie w miejsca do tego

nie przeznaczone;

11. wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
12. indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
13. wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni nieruchomości;
14. zajmowania pasa drogowego (chodniki, pobocza, jezdnie, rowy przydrożne) celem składowania odpadów lub materiałów budowlanych, na zajęcie pasa drogowego wymagana jest zgoda zarządcy drogi i pobierana jest za to opłata
15. dokonywania zmian naturalnego ukształtowania terenu w sposób niezgodny z przepisami
16. składowania odpadów w miejscach nie przeznaczonych do tego celu zgodnie z ustawą o odpadach;
17. prowadzenia akcji promocyjnej polegającej na rozdawaniu materiałów reklamowych lub wydawnictw, tego typu działalność wymaga zgody właściciela nieruchomości, zarządcy drogi lub terenu;
18. płukanie opryskiwaczy w otwartych zbiornikach wodnych

§ 6

1. Na terenach, na których organizowane są imprezy masowe, zgromadzenia o charakterze publicznym, giełdy i targowiska wprowadza się obowiązek zapewnienia wystarczającej ilości urządzeń do zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, utrzymywania czystości wokół nich oraz niezwłocznego usuwania urządzeń po zakończeniu oczyszczania terenu. Obowiązek ten obciąża organizatora zgromadzenia, zarządcę giełdy lub targowiska;
2. Właścicieli nieruchomości, w których ogrzewanie pomieszczeń odbywa się poprzez spalanie węgla, drewna i innych stałych materiałów energetycznych zobowiązuje się do wyposażenia nieruchomości w pojemniki metalowe do zbierania popiołu i żużli;
3. Osoby prowadzące działalność handlową i gastronomiczną na plażach zobowiązane są do utrzymania należytego stanu sanitarnego, utrzymania czystości i porządku w obrębie 50 m od punktu oraz wyposażenie obiektu w kosze na śmieci z obowiązkiem ich codziennego opróżniania.

§ 7

1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się przeznaczone dla dzieci piaskownice do zabaw, mają obowiązek:
 - a) ogrodzenia placu zabaw, na którym znajduje się piaskownica lub ogrodzenia samej piaskownicy w sposób zapewniający dzieciom bezpieczną zabawę oraz wykluczające przedostawanie się zwierząt mogących zanieczyścić piasek;
 - b) umieszczania przy każdym wejściu na teren ogrodzony, o którym mowa w punkcie a tabliczki informującej o zakazie wprowadzania zwierząt oraz informacji o zarządcy wraz z numerem telefonu
 - c) wymiany piasku z częstotliwością przynajmniej raz do roku lub każdorazowo w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia piasku odchodami zwierzęcymi lub innymi zanieczyszczeniami zagrażającymi bezpieczeństwu korzystających
 - d) odrestaurowywania urządzeń znajdujących się na placu zabaw co najmniej raz na 5 lat
2. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się place zabaw dla dzieci mają obowiązek utrzymania znajdujących się tam urządzeń służących do zabawy dzieci w należytej czystości i estetyce oraz właściwym stanie technicznym.

§ 8

Właściciele nieruchomości zabudowanych, których granice gruntu przebiegają po obrysie budynków i którzy faktycznie korzystają z części nieruchomości sąsiednich, bez których

nieruchomość zabudowana nie mogłaby być prawidłowo użytkowana, mają obowiązek utrzymywać te części nieruchomości sąsiednich w czystości i porządku.

§ 9

Dopuszcza się zagospodarowanie drobnego gruzu budowlanego do utwardzenia lub naprawy zniszczonych dróg o nawierzchni gruntowej po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielem lub zarządcą drogi.

§ 10

Szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na plażach określa umowa dotycząca utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mogielnica podpisana z przedsiębiorcą świadczącym niniejsze usługi.

§ 11

Pola campingowe i namiotowe w okresie pobytu wczasowiczów muszą być wyposażone w wystarczającą liczbę pojemników na odpady. Ilość pojemników winna być dostosowana do liczby wczasowiczów.

Rozdział III

Zasady ogólne w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów

§ 12

Ustala się następujące zasady w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

1. Obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki i worki obciąża właściciela nieruchomości. Pojemniki i worki mogą być udostępnione przez przedsiębiorcę;
2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić je w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, a więc:
 - a) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji; miejscami tymi mogą być:
 - zadaszone osłony lub pomieszczenia ze ścianami pełnymi bądź ażurowymi,
 - wyodrębnione pomieszczenia w budynku, mające posadzkę powyżej poziomu nawierzchni dojazdu środka transportowego odbierającego odpady,
 - utwardzone place do ustawiania kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi
 - b) między wejściami do pomieszczeń lub placami, o których mowa wyżej, a miejscem dojazdu samochodów śmieciarek wywożących odpady powinno być utwardzone dojście, umożliwiające przemieszczanie pojemników na własnych kołach lub na wózkach
 - c) miejsca do gromadzenia odpadów stałych przy budynkach wielorodzinnych powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych
 - d) odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, o których mowa wyżej powinna wynosić co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3m od granicy z sąsiednią działką, zachowanie odległości od granicy działki nie jest wymagane jeśli osłony lub pomieszczenia stykają się z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej
 - e) w przypadku przebudowy istniejącej zabudowy, odległości, o których mowa wyżej mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego;
 - f) w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej dopuszcza się

zmniejszenie odległości określonych wyżej od okien i drzwi do 3m od granicy działki do 2m

a

także sytuowanie zadaszonych osłon lub pomieszczeń na granicy działek jeżeli stykają się one z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej bądź też przy linii rozgraniczającej od strony ulic;

3. Prowadzenie selektywnego zbierania następujących frakcji odpadów komunalnych – papieru i tektury (w tym opakowania, gazety czasopisma itd.), metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, opakowań wielomateriałowych, biodegradowalnych i niebezpiecznych
4. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy, właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika pod warunkiem, że jego wielkość pozwala na co najmniej dwuletni okres przetrzymywania w nim kompostowanego materiału przekładanego warstwą gleby i dojrzałego kompostu, pozostali właściciele nieruchomości przekazują przedsiębiorcy odpady ulegające biodegradacji w workach ;
5. Właściciel nieruchomości aby móc prowadzić selektywną zbiórkę odpadów ulegających biodegradacji do własnego kompostownika, ma obowiązek zarejestrować go w gminie i podpisać zobowiązanie, że będzie realizował obowiązek w sposób zgodny z zasadami oraz wykorzystywał uzyskany materiał dla własnych potrzeb lub przekazywał do wykorzystania przedsiębiorcy;
6. Odpady podlegające biodegradacji pochodzące z przyciętych lub ściętych krzewów i drzew nie mogą być kompostowane w przydomowym kompostowniku, należy je przekazać przedsiębiorcy, który ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty je odebrać;
7. Przeznaczone do selektywnego zebrania opakowania po żywności i inne, które uległy zabrudzeniu, należy przed złożeniem do worka umyć;
8. Z odpadów opakowaniowych posiadających zakrętki należy je odkręcić;
9. Opróżnione opakowania należy jeśli rodzaj materiału na to pozwala trwale zgnieść przed złożeniem do worka;
10. Selektywnie zebrane odpady przekazywane są przedsiębiorcy w workach, które należy zamknąć, oznakować nadrukiem zawierającym kod paskowy w jednoznaczny sposób identyfikujący właściciela nieruchomości oraz rodzaj przekazywanego odpadu;
11. Odpady zebrane selektywnie, odbierane są przez przedsiębiorcę z miejsc wcześniej uzgodnionych z przedsiębiorcą zgodnie z dostarczonym harmonogramem;
12. Gmina wystawia decyzję i rozlicza się z właścicielem, jednak dla celów poprawnego jego rozliczenia z dysponującymi lokalami, dostarcza mu informacje o ilościach odpadów odebranych i przekazanych selektywnie przez dysponujących lokalami;
13. Prowadzenie selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano – remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin obowiązkowe jest we wszystkich rodzajach zabudowy;
14. Odpady remontowo-budowlane i rozbiórkowe, muszą zostać załadowane do odpowiedniego pojemnika przeznaczonego na tego typu odpady lub dostarczyć je do gminnego punktu zbiórki odpadów problematycznych. Właściciel nieruchomości dysponujący lokalem ma obowiązek odpowiednio wcześniej zamówić taki pojemnik u przedsiębiorcy, który musi postawić go w ciągu 48 godzin;
15. Przedsiębiorca ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty odebrać wyłącznie te odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót nie wymagających pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty, odpady nie spełniające tej definicji przedsiębiorca ma obowiązek odebrać za dodatkową opłatą

której wysokość określona została w wyniku rozstrzygniętego przetargu;

§ 13

Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych;

1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę, zamówienie musi być zrealizowane w okresie dwóch dni od złożenia;
2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.
Pojazdy specjalistyczne i uniwersalne do odbioru odpadów komunalnych muszą spełniać wymogi opisane w Rozporządzeniu w sprawie wymagań technicznych jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości a ponadto: pojazdy, o których mowa wyżej, winny codziennie wyjeżdżać z bazy czyste;
3. Pojazdy asenizacyjne muszą spełniać wymogi zapisane w uchwale w sprawie wymagań jakie winien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych
4. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć
5. Przedsiębiorca ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem

§ 14

Właściciel nieruchomości, na której prowadzona jest działalność handlowa, usługowa, gastronomiczna lub inna działalność gospodarcza, zobowiązany jest do stosowania ustawy z dnia 11 maja 2001r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz opłacie produktowej i depozytowej a w szczególności do:

1. Wyposażenia nieruchomości w odpowiednią liczbę koszy, pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów
2. Bieżącego sprzątanía terenu nieruchomości, w szczególności niezwłocznie po zakończeniu działalności w danym dniu;
3. Skutecznym zapobieganiu zanieczyszczaniu terenów przyległych odpadami powstającymi w wyniku funkcjonowania działalności gospodarczej;
4. Selektywnego gromadzenia odpadów.

ROZDZIAŁ 4

CZĘSTOTLIWOŚĆ ODBIORU ODPADÓW KOMUNALNYCH I MIEJSCE ICH SKŁADOWANIA

§ 15

Ustala się następującą częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Odpady niesegregowane odbierane są :
 - a) w zabudowie jednorodzinnej miejskiej w cyklu dwutygodniowym
 - b) w zabudowie wielorodzinnej raz w tygodniu
 - c) na terenach wiejskich raz na cztery tygodnie

2. Odpady posegregowane odbierane są z częstotliwością
 - a) biodegradowalne jak w § 15, pkt 1 a, b, c lub dostarczane przez właściciela nieruchomości do gminnego punktu zbiórki odpadów
 - b) odpady opakowaniowe wraz z papierem, tekturą, tekstyliami, szkłem i metalami odbierane są jak w § 15, pkt 1 a, b, c lub dostarczane przez właściciela nieruchomości do gminnego punktu zbiórki odpadów
 - c) odpady niebezpieczne odbierane są w cyklu miesięcznym w gminnym punkcie zbiórki odpadów
 - d) odpady wielkogabarytowe odbierane są dwa razy w roku w kwietniu i we wrześniu.
 - e) odpady budowlane i zielone z pielęgnacji ogrodów będą odbierane na indywidualne zgłoszenie raz w tygodniu lub dostarczone do gminnego punktu zbiórki odpadów
3. Odpady do gminnego punktu zbiórki odpadów dostarcza właściciel nieruchomości na własny koszt.

§ 16

Do zbierania okresowo zwiększonej ilości odpadów komunalnych, oprócz typowych pojemników i kontenerów, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki z tworzyw sztucznych udostępniane przez przedsiębiorcę świadczącego usługi na wywóz odpadów komunalnych i wcześniejszym uzgodnieniu terminu i miejsca ich odbioru.

§ 179

W przypadków punktów gastronomicznych zlokalizowanych poza budynkami i prowadzącymi działalność w okresie sezonu letniego wprowadza się obowiązek codziennego usuwania odpadów.

§ 18

Właściciele nieruchomości, na terenach których prowadzona jest działalność wiążąca się z okresowym przebywaniem osób zobowiązani są do zwiększenia częstotliwości usuwania odpadów lub wyposażania nieruchomości w dodatkowe pojemniki na odpady.

§ 19

1. Odpady z terenu gminy Mogielnica kierowane będą do Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Usługowo-Handlowego "RADKOM" wskazanego w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami jako "Regionalna instalacja przetwarzania odpadów komunalnych"
2. Jako instalację zastępczą do odbioru odpadów z terenu gminy Mogielnica ustala się składowisko odpadów w Wężowcu

ROZDZIAŁ V

RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH. WARUNKI ROZMIESZCZANIA TYCH POJEMNIKÓW I ICH UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM.

§ 20

Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1. Pojemniki muszą spełniać wymagania Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych jakie

- powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
2. Przewiduje się następujące urządzenia do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy:
 - a) kosze uliczne o pojemności od 35 l do 70 l
 - b) kosze na odpady o pojemności 120 l, 240 l, 1100 l, 5500l;
 - c) worki o pojemności od 60 l do 120 l
 - d) kontenery KP – 7
 3. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące normy:
 - a) dla budynków mieszkalnych 20 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość, odpady segregowane można gromadzić w workach o pojemności co najmniej 60 l
 - b) dla szkół 3 l na każdego ucznia i pracownika
 - c) dla przedszkoli 3 litry na każde dziecko i pracownika
 - d) dla ogródków działkowych 120 litrów na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października i 5 l poza tym okresem

§ 21

Określa się rodzaje i pojemność worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości:

1. Worki i pojemniki muszą spełniać wymagania Rozporządzenia w sprawie wymagań technicznych jakie powinien spełniać podmiot odbierający odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
2. Pojemność worków winna wynosić od 60 l do 120 l
3. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować worki o następujących ujednoliconych kolorach:
 - a) niebieski - na makulaturę i tekstylia
 - na tworzywa sztuczne
 - b) zielony - na odpady ulegające biodegradacji
 - c) biały - na szkło, opakowania szklane i metale
4. Przeteterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w aptekach na terenie gminy lub do gminnych punktów zbiórki odpadów
5. Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w gminnym punkcie zbiórki odpadów i w szkołach
6. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach, uniemożliwiających pylenie

§ 22

Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego: chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach, na placach zabaw i skwerach do zbierania odpadów komunalnych stosuje się kosze uliczne o pojemności od 35 l do 70 l.

§ 23

Organizatorzy imprez masowych są zobowiązani do wyposażania miejsc, na których te imprezy są organizowane w pojemniki o pojemności 120 l na każde 100 osób uczestniczących w imprezie oraz szalety przenośnie w ilości 1 szalety na 100 osób uczestniczących w imprezie.

§ 24

Właściciel nieruchomości nie mający możliwości włączenia jej do systemu kanalizacji sanitarnej, zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez pobudowanie i dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by jego opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu.

§ 25

1. Pojemniki i miejsca gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę muszą być utrzymane w należytym stanie sanitarnym
2. Pojemniki nie mogą być uszkodzone;
3. Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych winny być zadaszone, ogrodzone i zamknięte
4. Miejsca gromadzenia odpadów komunalnych muszą być systematycznie zamykane i uprzątnięte.
5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek okresowego dezynfekowania pojemników na odpady

§ 26

Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem.

§ 27

1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych.
2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów.
3. Do pojemników i worków do selektywnej zbiórki odpadów:
 - a) papieru i tektury nie wolno wrzucać kalki technicznej, opakowań z żywnością, wapnem, cementem, prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów
 - b) szkła opakowaniowego i nie opakowaniowego nie wolno wrzucać ceramiki, lusterek, szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych, szkła budowlanego, szyb samochodowych
 - c) tworzyw sztucznych nie można wrzucać tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, opakowań po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach, opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych
 - d) metali nie można wrzucać metali łączonych z innymi materiałami np.; gumą
4. Zabrania się wrzucania odpadów innych niż biodegradowalne i odpady zielone do kompostowników oraz pojemników na odpady ulegające biodegradacji.
5. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są nieczystości płynne pochodzenia bytowego

ROZDZIAŁ VI

OBOWIĄZKI FORMALNOPRAWNE I SKUTKI ICH NIEPRZESTRZEGANIA

§ 28

1. Właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy mają obowiązek w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania odpadów komunalnych złożenia w Urzędzie Gminy i Miasta deklaracji o ilości osób w gospodarstwie domowym oraz wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. O każdej zmianie dotyczącej ilości członków gospodarstwa domowego, właściciel nieruchomości musi powiadomić Urząd poprzez złożenie nowej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami.

3. Deklarację , o której mowa w pkt. 2 należy złożyć w terminie 14 dni od zaistnienia zmian w liczbie członków gospodarstwa domowego

§ 29

1. Wykonywanie przez właściciela nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażania nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, uprzątnięcie śniegu, błota i lodu z chodników podlega kontroli przez upoważnione służby.
2. Burmistrz dokonuje kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych, oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat.
3. W przypadku stwierdzenia niewykonywania obowiązków opisanych w pkt. 2 Burmistrz wydaje z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczenia opłat, ich wysokość, terminy uiszczania oraz sposób udostępniania urządzeń w celu ich opróżnienia.
4. W sprawach dotyczących opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi stosuje się przepisy ustawy Ordynacja podatkowa
5. Dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres pięciu lat.

ROZDZIAŁ VII

MAKSYMALNY POZIOM ODPADÓW KOMUNALNYCH ULEGAJĄCYCH BIODEGRADACJI DOPUSZCZONYCH DO SKŁADOWANIA NA SKŁADOWISKACH ODPADÓW ORAZ ILOŚCI ODPADÓW WYSELEKCJONOWANYCH, DO KTÓRYCH OSIĄGNIĘCIA ZOBOWIĄZANE SĄ PODMIOTY UPRAWNIONE

§ 30

System gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania

- a) do 31 grudnia 2013r do nie więcej niż 50%
- b) do 31 grudnia 2020r do nie więcej niż 35 % w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995

§ 31

Podmioty uprawnione są zobowiązane w kolejnych latach zebrać selektywnie spośród odpadów komunalnych przekazywanych przez właścicieli nieruchomości i poddać odzyskowi oraz recyklingowi ilości odpadów odpowiadające wskaźnikom:

- a) zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do max. 60% wytworzonych odpadów do końca 2014r.
- b) przygotowanie do ponownego wykorzystania i recykling materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło z gospodarstw domowych na poziomie minimum 50% ich masy do 2020 roku.

ROZDZIAŁ VIII

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŻLIWOŚCIĄ DLA LUDZI

§ 32

Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków

ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 33

Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1. stały i skuteczny dozór
2. natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na terenach przeznaczonych do użytku publicznego (chodnikach, jezdniach, placach, parkingach terenach zieleni
3. uzyskanie zezwolenia Burmistrza na utrzymanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.

§ 34

1. Na terenie całej gminy każdego psa można prowadzić wyłącznie na uwięzi i w kagańcu
2. Zwalnianie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem
3. Zwalnianie przez właściciela posesji psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji gdy jest ona ogrodzona i oznaczona stosownym ostrzeżeniem

§ 35

Zakazuje się:

1. wprowadzania zwierząt do obiektów użyteczności publicznej z wyjątkiem psów przewodników oraz obiektów przeznaczonych dla zwierząt
2. wprowadzania zwierząt na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, kąpielisk oraz na tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych przepisów

§ 36

Niedopuszczalne jest zakłócanie ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

§ 37

1. Zwierzęta pozostawione bez opieki podlegają schwytaniu i dowiezieniu do schroniska dla bezdomnych zwierząt, z którym gmina ma podpisaną stosowną umowę.
2. Właściciele, którzy w nienależyty sposób sprawują opiekę nad swoimi psami ponoszą koszty ich schwytania, dowozu do schroniska, utrzymania i ewentualnego leczenia.

§ 38

Obowiązek unieszkodliwiania padłych zwierząt należy do:

1. osób posiadających zwierzęta
2. zarządcy drogi, gdy padłe zwierzę znajduje się na jezdni lub w pasie drogowym
3. gminy w odniesieniu do pozostałych terenów.

ROZDZIAŁ IX

WYMAGANIA ODNOŚNIE UTRZYMANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

§ 39

1. Utrzymanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji

- rolniczej.
2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy zwartych terenów zajętych przez budownictwo jednorodzinne, wielorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe

ROZDZIAŁ X

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 40

Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania co najmniej raz w roku deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

§ 41

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Burmistrz po uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz poprzez zarządzenie termin jej przeprowadzenia

§ 42

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości

§ 43

W przypadku terenów użyteczności publicznej obowiązek ten spoczywa na Gminie.

ROZDZIAŁ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 44

1. Straż Miejska oraz inni upoważnieni przez Burmistrza pracownicy oraz jednostki upoważnione do kontroli są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu. Pracownicy przeprowadzający kontrolę legitymować się będą legitymacją służbową.
2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych regulaminem podlega karze grzywny na podstawie art.10 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U.2012,poz.391)

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

inż. Jarosław Zawalich